



**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E
ARCHITETTURA PER LA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA, IL
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E L’EVENTUALE
PROGETTAZIONE ESECUTIVA RELATIVAMENTE ALL’INTERVENTO “PARCO DEL MARE” –
AMBITO OSTIA LIDO (RM) – PR LAZIO FESR 2021/2027**

DISCIPLINARE DI GARA

CUP J89J23000280002

CIG B2B6A07788

PREMESSE	3
1. PIATTAFORMA TELEMATICA.....	4
1.1. LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE	4
1.2. DOTAZIONI TECNICHE.....	5
1.3. IDENTIFICAZIONE	6
2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI	7
2.1. DOCUMENTI DI GARA	7
2.2. CHIARIMENTI.....	7
2.3. COMUNICAZIONI.....	8
3. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI	8
4. DURATA DELL'APPALTO E OPZIONI.....	17
4.1. DURATA	17
4.2. OPZIONI.....	18
4.2.1. MODIFICHE AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 120 COMMA 1, LETT. A) DEL CODICE.....	18
4.2.2. CLAUSOLA DI RINEGOZIAZIONE.....	18
4.2.3. VALORE GLOBALE STIMATO DELL'APPALTO.....	19
5. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE	19
6. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE	21
7. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA.....	22
7.1. REQUISITI DI IDONEITÀ.....	23
7.2. REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE.....	25
7.3. REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA	28
7.4. INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE	28
7.5. INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZI STABILI DI SOCIETÀ DI PROFESSIONISTI E DI SOCIETÀ DI INGEGNERIA E DEI GEIE.....	30
8. AVVALIMENTO	30
9. SUBAPPALTO.....	32
10. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONI DI ESECUZIONE	32
11. GARANZIA PROVVISORIA.....	33
12. SOPRALLUOGO	33
13. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC.....	33
14. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA	33
14.1. REGISTRAZIONE ALLA PIATTAFORMA	33
14.2. SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA	34
14.3. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA.....	35
15. SOCCORSO ISTRUTTORIO	37
16. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	38
16.1. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ED EVENTUALE PROCURA	39
16.2. DGUE - Documento di Gara Unico Europeo.....	44
16.3. DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO	44
16.4. DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI.....	45
17. OFFERTA TECNICA.....	46
18. OFFERTA ECONOMICA.....	49

19. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.....	50
19.1.CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA.....	51
19.2.METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA	54
19.3.METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA.....	55
19.4.METODO DI CALCOLO DEI PUNTEGGI.....	56
20. COMMISSIONE GIUDICATRICE	57
21. SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA.....	57
22. VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	58
23. VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE	58
24. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE	60
25. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO.....	60
25.1.GARANZIA DEFINITIVA.....	63
26. OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI	63
27. CODICE ETICO	64
28. ACCESSO AGLI ATTI	64
29. INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.LGS. 196/2003 ED AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REGOLAMENTO UE N. 2016/679	64
30. CLAUSOLA DI SALVAGUARDIA.....	65
31. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE	66

PREMESSE

Con determina a contrarre, prot. n. 0012101/24 del 02/08/2024, Risorse per Roma S.p.A., società in house di Roma Capitale, ha disposto l'indizione di una Procedura Aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (nel proseguo, anche "Codice"), per la selezione di un operatore economico a cui affidare la redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché i servizi opzionali di redazione del progetto esecutivo e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione esecutiva in relazione all'intervento "Parco del Mare" – Ambito Ostia Lido (RM), che sarà finanziato dalle Strategie Territoriali – PR Lazio FESR 2021/2027.

La Stazione Appaltante, nel rispetto della normativa vigente, con particolare riferimento al Codice e alla L. 241/1990 e s.m.i., si riserva, con decisione motivata, di sospendere e/o revocare e/o annullare la presente procedura di gara oppure di non aggiudicarla o, successivamente all'aggiudicazione, di non addivenire alla stipula del relativo contratto. In tal caso gli offerenti o l'interessato all'aggiudicazione o alla stipula del relativo contratto non potranno vantare nei confronti della Società stessa alcun diritto e/o pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo, ivi compreso qualsivoglia rimborso delle spese sostenute in ragione della partecipazione alla presente procedura. L'affidamento in oggetto avverrà mediante procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del Codice.

L'Appalto è conforme al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (di seguito, "DNSH"), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852.

Trovano applicazione le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei cd. criteri ambientali minimi (di seguito, "CAM") di cui al decreto del Ministero della Transizione Ecologica (oggi Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica) del 23 giugno 2022, n. 256, come meglio specificato nel Disciplinare tecnico al quale si rinvia espressamente.

La presente procedura aperta è interamente svolta tramite la piattaforma telematica accessibile all'indirizzo <https://risorseperroma.tuttogare.it/index.php>.

La durata massima del procedimento è prevista in n. 9 (nove) mesi dalla data di pubblicazione del Bando di gara, a norma dell'articolo 17, comma 3, del Codice e del comma 1 dell'Allegato I.3 al Codice.

Il luogo di svolgimento dei servizi è Roma Capitale - codice NUTS: ITI43.

CUP J89J23000280002

CIG: B2B6A07788

CUI S 04906911005 2024 00026

Il Responsabile Unico del Progetto è l'Ingegnere Paolo Grillo.

1. PIATTAFORMA TELEMATICA

1.1. LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE

La piattaforma TuttoGare utilizzata per la presente procedura (di seguito Piattaforma o Sistema) è accessibile all'indirizzo <https://risorseperroma.tuttogare.it/index.php>.

L'operatore economico deve accreditarsi sul Sistema e deve, di volta in volta, accertarsi che sia utilmente avvenuto l'invio degli atti al Sistema stesso e, più nello specifico, deve accertarsi di aver effettuato l'invio utile in esecuzione delle istruzioni fornite dal medesimo Sistema, non essendo sufficiente il semplice caricamento dei documenti sulla Piattaforma.

Le modalità tecniche per l'utilizzo del Sistema sono contenute nell'Allegato "Norme tecniche di utilizzo" reperibile al seguente link https://risorseperroma.tuttogare.it/norme_tecniche.php; in detto documento sono descritte tutte le informazioni riguardanti il Sistema, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione, le modalità di registrazione ed accreditamento, la forma delle comunicazioni, le modalità per la presentazione della documentazione e delle offerte.

Per problemi tecnici o altre informazioni relative al funzionamento del Sistema è possibile contattare l'Help Desk al numero 02.40031280 o all'indirizzo assistenza@tuttogare.it.

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, in particolare,, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - electronic IDentification Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 recante Codice dell'amministrazione digitale (CAD) e delle Linee guida dell'AGID, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.

L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice civile.

La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare e alle Norme Tecniche di Utilizzo disponibili sulla Piattaforma stessa.

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la stazione appaltante può disporre la sospensione del

termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso.

La stazione appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

La Piattaforma garantisce l'integrità dei dati, la riservatezza delle offerte e delle domande di partecipazione. La Piattaforma è realizzata con modalità e soluzioni tecniche che impediscono di operare variazioni sui documenti definitivi, sulle registrazioni di sistema e sulle altre rappresentazioni informatiche e telematiche degli atti e delle operazioni compiute nell'ambito delle procedure.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Il sistema operativo della Piattaforma è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

La Piattaforma è accessibile in qualsiasi orario dalla data di ricezione della presente Lettera di Invito alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

1.2. DOTAZIONI TECNICHE

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nella presente Lettera di Invito e nelle *Norme Tecniche di Utilizzo* della Piattaforma.

In ogni caso è indispensabile:

- a) disporre almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla Piattaforma;
- b) disporre di un sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale (SPID) di cui all'articolo 64 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o di altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS;

- c) avere un domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS;
- d) avere da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da:
 - un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/05);
 - un certificatore operante in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione europea e in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14;
 - un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea quando ricorre una delle seguenti condizioni:
 - i. il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14 ed è qualificato in uno stato membro;
 - ii. il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nell'Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al regolamento n. 9100/14;
 - iii. il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione Europea e paesi terzi o organizzazioni internazionali.

1.3. IDENTIFICAZIONE

Per poter presentare offerta è necessario accedere alla Piattaforma <https://risorseperroma.tuttogare.it/gare/>. L'accesso è gratuito ed è consentito mediante credenziali identificative (username/password) rilasciate a seguito della registrazione al portale da effettuare tramite l'apposita sezione che compare dopo aver cliccato su "Registrati" visualizzabile in Homepage. Si precisa che gli operatori economici che fossero già registrati sulla piattaforma non devono ripetere la registrazione.

L'identificazione avviene o mediante il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID) o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS.

Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico riguardanti l'accesso alla Piattaforma devono essere inoltrate all'indirizzo e al numero di contatto visualizzabili sulla Piattaforma in Homepage.

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

2.1. DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara (di seguito, congiuntamente, anche “atti di gara”) comprende:

- a. Bando di gara pubblicato sulla GUUE;
- b. Disciplinare di gara;
- c. Capitolato d'Oneri;
- d. Disciplinare tecnico e relativi allegati:
 - DIP e relativi allegati
 - Planimetria area di rilievo
 - Specifiche tecniche rilievi
- e. schema di contratto;
- f. schema di domanda di partecipazione (Allegato 1);
- g. documento di gara unico europeo (DGUE);
- h. Modello di Offerta Economica (Allegato 3);
- i. Norme tecniche di utilizzo della Piattaforma TuttoGare;
- j. Patto di integrità di Roma Capitale, degli Enti che fanno parte del Gruppo Roma Capitale e di tutti gli Organismi partecipati" - Allegato n. 5 alla sottosezione 2.3) della Deliberazione della Giunta Capitolina n. 154 del 4 maggio 2023, di approvazione del “Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023 – 2025” (PIAO) di Roma Capitale.

La documentazione è accessibile gratuitamente consultando il profilo della Stazione appaltante nella sezione “Società Trasparente” della committente e sulla Piattaforma raggiungibile al link <https://risorseperroma.tuttogare.it/index.php>. Eventuali integrazioni alla documentazione di gara saranno pubblicate secondo le medesime modalità.

2.2. CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare **almeno 10 (dieci) giorni prima** della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte esclusivamente attraverso la sezione della Piattaforma riservata alle richieste di chiarimenti.

Accedendo al “Pannello di partecipazione” l'operatore economico visualizzerà la funzione “Formula quesito”, che permette di inoltrare le richieste di chiarimento. Per l'invio di una richiesta di chiarimento è necessario accedere nella propria area riservata e nel pannello della gara di interesse, sul comando “Richiedi chiarimento”; dopo aver formulato la domanda e inviato il quesito l'operatore economico riceve notifica di accettazione e consegna attestante l'invio del quesito.

Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate esclusivamente in lingua italiana.

Ai sensi dell'art. 88 comma 3 del Codice, le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile sono fornite **almeno 6 giorni prima** della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione delle richieste in forma anonima e delle relative risposte sulla Piattaforma nella medesima area della Piattaforma dedicata alla procedura di interesse.

È onere dei concorrenti consultare periodicamente la Piattaforma durante la fase di predisposizione delle offerte e prima della spedizione del plico telematico, al fine di verificare la presenza di eventuali chiarimenti o precisazioni.

La Piattaforma invia automaticamente agli operatori economici una segnalazione di avviso.

Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

2.3. COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici sono eseguiti in conformità con quanto disposto dal decreto legislativo n. 82/05, tramite le piattaforme di approvvigionamento digitale e, per quanto non previsto dalle stesse, mediante utilizzo del domicilio digitale estratto da uno degli indici di cui agli articoli 6-bis, 6-ter, 6-quater, del decreto legislativo n. 82/05 o, per gli operatori economici transfrontalieri, attraverso un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS.

In caso di malfunzionamento della piattaforma, la stazione appaltante provvederà all'invio di qualsiasi comunicazione al domicilio digitale presente negli indici di cui ai richiamati articoli 6-bis, 6-ter, 6-quater del decreto legislativo n. 82/05.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.

3. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

La presente procedura è volta all'individuazione di un operatore economico a cui affidare l'appalto avente ad oggetto i servizi di ingegneria e architettura da svolgersi in relazione all'intervento "Parco del Mare" – Ambito Ostia Lido (RM) e, più in particolare:

- attività professionali di progettazione della fattibilità tecnica - economica, ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. n. 36/2023 e relativo Allegato I.7;
- attività professionali di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ai sensi dell'articolo 91 del D.Lgs. n. 81/2008;
- servizi integrativi (indagini);

- (Opzionale) attività professionali di progettazione esecutiva ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. n. 36/2023 e relativo Allegato I.7;
- tutte le attività tecnico-amministrative finalizzate all'ottenimento dei pareri e delle autorizzazioni.

È compresa inoltre la redazione di ogni elaborato ed il compimento di ogni attività necessaria per l'ottenimento dei pareri e autorizzazioni da parte degli Enti competenti e tutto quanto necessario per rendere il progetto approvabile e appaltabile, così come previsto nel Disciplinare tecnico, a cui si rinvia integralmente.

L'appalto non è stato suddiviso in lotti in ragione della natura stessa del servizio di architettura e ingegneria da svolgere, inteso come prestazione unica, finalizzata alla realizzazione di un insieme di interventi che dovranno avere una loro coerenza progettuale e funzionale.

Si precisa che la stazione appaltante si riserva comunque, fin d'ora, la facoltà di non procedere con l'affidamento dell'incarico, in tutto o in parte, qualora per qualunque causa si renda ciò necessario ad insindacabile giudizio della stessa. In tal caso, nulla è dovuto all'aggiudicatario del servizio.

L'importo dei lavori oggetto dei servizi di progettazione è pari a € 12.149.120,00 (euro dodici milioni centoquarantanovemilacentoventi/00) oltre IVA.

Conseguentemente, l'importo massimo stimato dell'appalto, comprensivo delle opzioni relative alla progettazione esecutiva e al relativo coordinamento della sicurezza di cui al successivo paragrafo 4.2 e degli oneri previdenziali stimati, è pari a € 760.977,13 (euro settecentosessantamilanovecentosettantasette/13) oltre iva e oneri di legge se dovuti, come rappresentato ed illustrato nelle tabelle di seguito riportate, una relativa ai servizi e l'altra relativa ai lavori (indagini):

Tabella n. 1/a - servizi

Attività	Descrizione servizi	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo compensi	Importo soggetto a ribasso d'asta	Importo complessivo
1	Progetto Fattibilità tecnico ed economica	71242000-6	P	367.255,19 €	65.481,60 €	432.736,79 €
2	Coordinamento sicurezza in fase di progettazione (PFTE)	71242000-6	S	31.063,84 €	5.538,68 €	36.602,52 €
3	Progetto esecutivo (PE) - opzionale	71242000-6	P	89.674,39 €	15.988,94 €	105.663,33 €
4	Coordinamento sicurezza in fase di progettazione (PE) - opzionale	71242000-6	S	22.188,46 €	3.956,20 €	26.144,66 €
5	Rilievo topografico di dettaglio	71351810-4	S	65.000,00 €	11.589,50 €	76.589,50 €

Attività	Descrizione servizi	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo compensi	Importo soggetto a ribasso d'asta	Importo complessivo
6	Studi di mobilità	71322500-6	S	25.000,00 €	4.457,50 €	29.457,50 €
Importo complessivo (incluse le opzioni)						707.194,30 €
Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso						0 €
Oneri previdenziali stimati (4%)						28.287,77 €
Valore complessivo dei servizi oggetto dell'appalto						735.482,07 €

Nella suddetta tabella il valore complessivo è stato calcolato considerando anche i servizi relativi alla progettazione esecutiva. Si precisa tuttavia che l'affidamento di tali servizi, come esplicitato al punto 4.2 del presente Disciplinare, è opzionale. In aggiunta a quanto sopra, considerato che l'importo posto a base d'asta al ribasso è stato determinato nel rispetto dell'equo compenso di cui alla L. n. 49/2023, nella tabella sono stati evidenziati, per ciascuna prestazione considerata, l'importo del compenso, l'importo soggetto a ribasso e l'importo complessivo.

Tabella n. 1/b - Indagini geognostiche e prove di laboratorio

Attività	Descrizione lavori	CPV	S (secondaria)	Importo appalto
1	Indagini geognostiche e prove di laboratorio	71351100-4	S	21.882,21 €
Importo dell'appalto ribassabile				11.538,07 €
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso				3.612,85 €
Costi per la manodopera non soggetti a ribasso				10.344,14 €
Valore complessivo dei lavori oggetto dell'appalto				25.495,06 €

Gli importi dell'appalto sono al netto di Iva.

L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso d'asta è pari a € 3.612,85 oltre IVA, relativamente alla componente delle indagini, mentre gli oneri per sicurezza sono pari a € 0,00 per i servizi di progettazione in considerazione della natura intellettuale di tali servizi.

Fermo restando che è in corso l'iter per la conclusione delle procedure amministrative tra la Regione Lazio e Roma Capitale, l'appalto sarà finanziato con risorse del PR Lazio FESR 21-27, nell'ambito dell'obiettivo specifico 5.1 "Un'Europa più vicina ai cittadini", mediante il quale la Regione Lazio sostiene e promuove lo sviluppo urbano delle aree urbane e delle città medie attraverso le Strategie Territoriali, S.T. PR FESR Lazio 2021-27 – Ambito Ostia -Intervento Parco del Mare, così come disciplinato dal Reg. UE 2021/1058, art. 3, paragrafo 1 e dal Reg. UE 2021/1060, art. 28 e art. 29.

* * * * *

Di seguito sono riportate nel dettaglio le modalità di calcolo seguite per determinare il valore dell'appalto come indicato nelle due tabelle riportate sopra.

L'importo delle Indagini geognostiche e prove di laboratorio, **di cui alla tabella n. 1/b**, è stato calcolato sulla base delle indicazioni contenute nella "Tariffa dei prezzi per le opere pubbliche edili ed impiantistiche del Lazio - Edizione 2023", approvata dalla Giunta Regionale del Lazio con Deliberazione del 14/04/2023, n. 101 e prorogata fino al 31 dicembre 2024 con Deliberazione di Giunta n. 503 del 04/07/2024. La percentuale di sconto offerta in sede di gara per tale componente dell'appalto sarà applicata ai prezziari anche ove dovessero essere richieste ulteriori lavorazioni.

L'importo dell'appalto relativamente alla componente servizi **di cui alla tabella n. 1/a** è stato calcolato ai sensi dell'allegato I.13 al Codice "Determinazione dei parametri per la progettazione" e del decreto ministeriale 17.06.2016, come da schema di determinazione dei corrispettivi di seguito riportato.

Qualora non fosse necessario eseguire alcune delle prestazioni previste, le stesse non verranno compensate.

Nel calcolo del corrispettivo non si è tenuto conto delle prestazioni professionali legate agli aspetti urbanistici, archeologici e al piano particellare in quanto svolte da professionisti della società RpR.

Inoltre, nel calcolo della parcella, non sono state considerate alcune prestazioni professionali, previste per la realizzazione del ponte sul canale dei Pescatori, in quanto l'attività preliminare di progettazione è già stata avviata da professionisti della società RpR.

Nel corrispettivo del servizio resta compreso anche l'onorario per l'attività necessaria alla predisposizione degli elaborati connessi all'ottenimento di tutti i pareri, nulla osta e autorizzazioni necessari. Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;

- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P).$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

Si riporta nelle successive tabelle, l'elenco dettagliato delle prestazioni e dei relativi corrispettivi.

Tabella n. 2 – Categorie, ID e tariffe e specificità delle prestazioni

Incarico di progettazione fattibilità tecnico ed economica (PFTE)

CATEGORIA D'OPERA	ID OPERE	corrispondenza con L. 143/49	G (grado di complessità)	Importo stimato delle opere	Specificità della prestazioni	Compensi	Spese e oneri accessori
PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE – Opere relative alla sistemazione di ecosistemi naturali o naturalizzati, alle areenaturali protette ed alle aeree a rilevanza faunistica. Opere relative al restauro paesaggistico di territory compromessi ed agli interventi su elementi strutturali del paesaggio. Opere di configurazione di assetto paesaggistico	P.01	-	0,85	5.880.000,00 €	QaIII.02, Qbl.01, Qbl.02, Qbl.05, Qbl.06, Qbl.07, Qbl.08, Qbl.11, Qbl.12, Qbl.21, Qbl.01, Qbl.03, Qbl.05, Qbl.09, Qbl.10, Qbl.11, Qbl.13, Qbl.17, Qbl.03a, Qbl.04a, Qbl.05a	215.316,80 €	38.390,99 €
EDILIZIA – Arredi, Forniture, Aree esterne pertinentenziali allestite - Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.	E.19	l/d	1,2	300.000,00 €	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.05, Qbl.12, Qbl.21, Qbl.01, Qbl.03, Qbl.05, Qbl.17, Qbl.03a, Qbl.04a, Qbl.05a	20.398,89 €	3.637,12 €

CATEGORIA D'OPERA	ID OPERE	corrispondenza con L. 143/49	G (grado di complessità)	Importo stimato delle opere	Specificità della prestazioni	Compensi	Spese e oneri accessori
IMPIANTI – Impianti elettrici e specialia servizio delle costruzioni -Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza , di rivelazione incendi , fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente-singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	IA.03	III/c	1,15	200.000,00 €	Qbl.01, Qbl.02, Qb.05, Qbl.12, Qbl.21, Qbll.01, Qbll.03, Qbll.05, Qbll.17, Qblll.03a, Qblll.04a, Qblll.05a	13.138,61 €	2.342,61 €
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' – Strade, linee tramviarie, ferrovie, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte- Piste ciclabili	V.02	VI/a	0,45	5.619.120,00 €	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.05, Qbl.06, Qbl.07, Qbl.08, Qbl.11, Qb.12, Qbl.21, Qbll.01, Qbll.03, Qbll.05, Qbll.09, Qbll.10, Qbll.11, Qbll.13, Qbll.17, Qblll.03a, Qblll.04a, Qblll.05a	108.576,31 €	19.359,16 €
IDRAULICA – Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua, improntate a grande semplicità - Fognature urbane improntate a grande semplicità - Condotte subacquee in genere, metanodotti e gasdotti, di tipo ordinario	D.04	VIII	0,65	150.000,00 €	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.05, Qbl.06, Qbl.07, Qbl.08, Qbl.11, Qbl.12, Qbl.21, Qbll.01, Qbll.03, Qbll.05, Qbll.09, Qbll.10, Qbll.11, Qbll.13, Qbll.17, Qblll.03a, Qblll.04a, Qblll.05a	9.824,58 €	1.751,72 €
SOMMA						367.255,19 €	65.481,60 €
Totale comprensivo di spese e oneri						432.736,79€	

Incarico di progettazione coordinamento sicurezza in fase di progettazione (PFTE)

CATEGORIA D'OPERA	ID OPERE	corrispondenza con L. 143/49	G (grado di complessità)	Importo stimato delle opere	Specificità della prestazioni	Compensi	Spese e oneri accessori
PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE– Opere relative alla sistemazione di ecosistemi naturali o naturalizzati, alle arenaturali protette ed alle aeree a rilevanza faunistica. Opere relative al restauro paesaggistico di territory compromessi ed agli interventi su elementi strutturali del paesaggio. Opere di configurazione di assetto paesaggistico	P.01	-	0,85	5.880.000,00 €	Qbl.16, Qbll.23, Qblll.07a	17.352,94 €	3.094,03 €
EDILIZIA – Arredi, Forniture, Aree esterne pertinentenziali allestite - Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.	E.19	I/d	1,2	300.000,00 €	Qbl.16, Qbll.23, Qblll.07a	2.379,87 €	424,33 €

CATEGORIA D'OPERA	ID OPERE	corrispondenza con L. 143/49	G (grado di complessità)	Importo stimato delle opere	Specificità della prestazioni	Compensi	Spese e oneri accessori
IMPIANTI – Impianti elettrici e specialia servizio delle costruzioni -Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza , di rivelazione incendi , fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente-singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	IA.03	III/c	1,15	200.000,00 €	Qbl.16, QbII.23, QbIII.07a	1.703,16 €	303,67 €
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' – Strade, linee tramviarie, ferrovie, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte- Piste ciclabili	V.02	VI/a	0,45	5.619.120,00 €	Qbl.16, QbII.23, QbIII.07a	8.842,81 €	1.576,67 €
IDRAULICA – Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua, improntate a grande semplicità - Fognature urbane improntate a grande semplicità - Condotte subacquee in genere, metanodotti e gasdotti, di tipo ordinario	D.04	VIII	0,65	150.000,00 €	Qbl.16, QbII.23, QbIII.07a	785,06 €	139,98 €
SOMMA						31.063,84 €	5.538,68 €
Totale comprensivo di spese e oneri						36.602,52 €	

Incarico di progettazione esecutiva (opzionale)

CATEGORIA D'OPERA	ID OPERE	corrispondenza con L. 143/49	G (grado di complessità)	Importo stimato delle opere	Specificità della prestazioni	Compensi	Spese e oneri accessori
PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE – Opere relative alla sistemazione di ecosistemi naturali o naturalizzati, alle aree naturali protette ed alle aree a rilevanza faunistica. Opere relative al restauro paesaggistico di territori compromessi ed agli interventi su elementi strutturali del paesaggio. Opere di configurazione di assetto paesaggistico	P.01	-	0,85	5.880.000,00 €	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03b, QbIII.04b, QbIII.05b, QbIII.06	47.100,86 €	8.398,08 €
EDILIZIA – Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenti allestite - Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.	E.19	I/d	1,2	300.000,00 €	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03b, QbIII.04b, QbIII.05b, QbIII.06	9.179,50 €	1.636,70 €
IMPIANTI – Impianti elettrici e specialia servizio delle costruzioni -Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza , di rivelazione incendi , fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente-singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	IA.03	III/c	1,15	200.000,00 €	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03b, QbIII.04b, QbIII.05b, QbIII.06	6.812,61 €	1.214,69 €

CATEGORIA D'OPERA	ID OPERE	corrispondenza con L. 143/49	G (grado di complessità)	Importo stimato delle opere	Specificità della prestazioni	Compensi	Spese e oneri accessori
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' – Strade, linee tramviarie, ferrovie, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte- Piste ciclabili	V.02	VI/a	0,45	5.619.120,00 €	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03b, QbIII.04b, QbIII.05b, QbIII.06	24.001,91 €	4.279,54 €
IDRAULICA – Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua, improntate a grande semplicità - Fognature urbane improntate a grande semplicità - Condotte subacquee in genere, metanodotti e gasdotti, di tipo ordinario	D.04	VIII	0,65	150.000,00 €	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03b, QbIII.04b, QbIII.05b, QbIII.06	2.579,51 €	459,93 €
SOMMA						89.674,39 €	15.988,94 €
Totale comprensivo di spese e oneri						105.663,33 €	

Incarico di progettazione coordinamento sicurezza in fase di progettazione (PE) (opzionale)

CATEGORIA D'OPERA	ID OPERE	corrispondenza con L. 143/49	G (grado di complessità)	Importo stimato delle opere	Specificità della prestazioni	Compensi	Spese e oneri accessori
PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE – Opere relative alla sistemazione di ecosistemi naturali o naturalizzati, alle aree naturali protette ed alle aree a rilevanza faunistica. Opere relative al restauro paesaggistico di territori compromessi ed agli interventi su elementi strutturali del paesaggio. Opere di configurazione di assetto paesaggistico	P.01	-	0,85	5.880.000,00 €	QbIII.07b	12.394,96 €	2.210,02 €
EDILIZIA – Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenti allestite - Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.	E.19	I/d	1,2	300.000,00 €	QbIII.07b	1.699,91 €	303,09 €
IMPIANTI – Impianti elettrici e specialia servizio delle costruzioni -Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente-singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	IA.03	III/c	1,15	200.000,00 €	QbIII.07b	1.216,54 €	216,91 €
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' – Strade, linee tramviarie, ferrovie, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte- Piste ciclabili	V.02	VI/a	0,45	5.619.120,00 €	QbIII.07b	6.316,29 €	1.126,19 €
IDRAULICA – Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua, improntate a grande semplicità - Fognature urbane improntate a grande semplicità - Condotte subacquee in genere, metanodotti e gasdotti, di tipo ordinario	D.04	VIII	0,65	150.000,00 €	QbIII.07b	560,76 €	99,99 €
SOMMA						22.188,46 €	3.956,20 €
Totale comprensivo di spese e oneri						26.144,66 €	

Il corrispettivo della prestazione complementare relativa allo studio di mobilità, da effettuarsi in fase di PFTE, è pari a € 25.000,00 oltre € 4.457,00 per oneri e spese accessorie al netto di I.V.A. ed è stato calcolato in base all'art. 6 del DM 17 giugno 2016.

Il corrispettivo della prestazione complementare relativa al rilievo topografico di dettaglio, da effettuarsi in fase di PFTE, è pari a € 65.000,00 oltre € 11.589,50 per oneri e spese accessorie al netto di I.V.A. ed è stato calcolato in base all'art. 6 del DM 17 giugno 2016.

* * * * *

L'importo stimato a **base d'asta** della presente procedura è articolato come di seguito indicato:

a) con riferimento alla componente servizi (inclusi i servizi opzionali di cui al successivo paragrafo 4.2), l'importo a base d'asta della presente procedura, **soggetto a ribasso**, nel rispetto dell'equo compenso di cui alla L. n. 49/2023, è pari ad **euro 87.067,28** al netto di I.V.A e dei relativi oneri previdenziali se dovuti. Tale importo non include l'importo a base d'asta soggetto a ribasso relativamente alle opzioni di cui al paragrafo 4.2 sul PE e sul relativo coordinamento della sicurezza, per un importo pari a euro 19.945,14, sul quale, in caso di esercizio dell'opzione da parte della Società appaltante, si applicherà la medesima percentuale di sconto offerta in sede di gara per la componente servizi.

Detto importo si riferisce alla parte disponibile del compenso, relativo agli oneri e alle spese accessorie di cui all'art. 5 del D.M. del 17.06.2016.

In considerazione della natura delle prestazioni, non sono previsti i costi della manodopera e non ricorrono rischi di interferenze e, pertanto, non sussiste l'obbligo di redazione del DUVRI, ai sensi dell'articolo 26, comma 3-bis, del decreto legislativo 81/2008.

b) con riferimento alla componente Indagini geognostiche e prove di laboratorio, l'importo a base d'asta della presente procedura, **soggetto a ribasso**, è pari ad **euro 11.538,07** al netto di I.V.A., dei costi della manodopera e degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

L'importo stimato dell'appalto comprende i costi (incidenza) della manodopera, che la stazione appaltante ha valutato in € 10.344,14 IVA esclusa.

I costi della manodopera non sono soggetti al ribasso e dovranno essere indicati, a pena di esclusione, nell'offerta economica. Resta ferma la possibilità per gli operatori economici di indicare nella propria offerta il differente contratto collettivo nazionale da essi applicato il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla Stazione Appaltante e risponda ai requisiti indicati dall'art. 51 del D.lgs 81 del 15.6.2015 (c.d. Jobs Act).

L'importo stimato dei lavori comprende anche gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, che sono pari ad € 3.612,85 oltre Iva.

Il professionista rinuncia sin d'ora a qualsiasi compenso a vacanza o rimborso spese o altra forma di corrispettivo, oltre a quanto previsto dal presente disciplinare e da quanto precisato nell'offerta, a qualsiasi maggiorazione per incarico parziale o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo non ascrivibile a comportamento colposo della stazione appaltante.

In caso di interruzione dell'incarico per risoluzione o rescissione del contratto d'appalto spetterà al professionista incaricato solo il pagamento dell'onorario in proporzione alle prestazioni professionali rese e approvate.

Tale corrispettivo non sarà oggetto di aggiornamento in relazione ad eventuali variazioni dell'importo complessivo dei lavori e/o delle singole categorie, ad eccezione di eventuali varianti comportanti l'esecuzione di nuovi e diversi lavori che comportino un aumento di spesa.

L'espletamento dell'incarico deve essere eseguito svolgendo tutti gli adempimenti attribuiti agli specifici ruoli funzionali dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici e di sicurezza nei cantieri, nonché nel rispetto del codice civile e della deontologia professionale.

4. DURATA DELL'APPALTO E OPZIONI

4.1. DURATA

Fatte salve le riduzioni eventualmente offerte in sede di gara, nelle modalità indicate nel presente disciplinare, i termini massimi previsti per l'espletamento dell'incarico in oggetto, così come più dettagliatamente indicati nel Disciplinare tecnico al quale si rinvia, sono i seguenti:

Tabella n. 3 – Indicazione della durata massima delle fasi del servizio da affidare

DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI	DURATA MASSIMA
Progetto di fattibilità tecnica ed economica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, attività complementari, servizi integrativi.	90 (novanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di avvio del servizio.
Recepimento osservazioni della Conferenza dei Servizi.	30 (trenta) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla chiusura della conferenza dei servizi.
Progetto esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (eventuale).	60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di avvio dell'incarico da parte della Stazione Appaltante.

4.2. OPZIONI

Risorse per Roma si riserva la facoltà di affidare all'aggiudicatario lo sviluppo della progettazione esecutiva (PE) e il coordinamento sicurezza in fase di progettazione esecutiva (PE).

L'importo complessivo stimato di tale opzione (come indicato anche nella Tabella 1/a) ammonta a complessivi euro 131.807,99 oltre IVA e relativi oneri previdenziali se dovuti, così suddivisi:

- € 105.663,33 oltre IVA, per l'eventuale sviluppo della progettazione esecutiva (PE), di cui € 15.988,94 oltre IVA soggetti a ribasso nel rispetto dell'equo compenso di cui alla L. n. 49/2023;
- € 26.144,66, oltre IVA, per l'eventuale coordinamento sicurezza in fase di progettazione esecutiva (PE), di cui € 3.956,20 oltre IVA soggetti a ribasso nel rispetto dell'equo compenso di cui alla L. n. 49/2023.

L'eventuale esercizio di tale opzione sarà comunicato all'Appaltatore successivamente alla chiusura della conferenza dei servizi.

4.2.1. MODIFICHE AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 120 COMMA 1, LETT. A) DEL CODICE

Risorse per Roma si riserva la facoltà di modificare il contratto in corso di esecuzione, nel limite del 50% dell'importo contrattuale, qualora dovesse avere necessità di affidare attività complementari o integrative rispetto a quelle prescritte nel presente Disciplinare e nei restanti atti di gara, ma comunque indispensabili per svolgere le prestazioni.

In tal caso le attività complementari o integrative saranno affidate agli stessi patti e condizioni previste nel contratto e si applicherà la percentuale di sconto offerta in sede di gara, nel rispetto delle modalità sopra descritte.

4.2.2. CLAUSOLA DI RINEGOZIAZIONE

Se sopravvengono circostanze straordinarie e imprevedibili, estranee alla normale alea, all'ordinaria fluttuazione economica e al rischio di mercato e tali da alterare in maniera rilevante l'equilibrio originario del contratto, la Stazione Appaltante ha diritto alla rinegoziazione secondo buona fede delle condizioni contrattuali.

La rinegoziazione si limita al ripristino dell'originario equilibrio del contratto oggetto dell'affidamento, quale risultante dal bando e dal provvedimento di aggiudicazione, senza alterarne la sostanza economica.

Se le circostanze sopravvenute di cui al comma 1 rendono la prestazione, in parte o temporaneamente, inutile o inutilizzabile per la Stazione Appaltante, questa ha diritto a una riduzione proporzionale del corrispettivo, secondo le regole dell'impossibilità parziale.

4.2.3. VALORE GLOBALE STIMATO DELL'APPALTO

Il **valore globale stimato dell'appalto**, inclusi gli oneri previdenziali stimati (come indicati nella Tabella 1/a), è pari ad **€ 1.141.465,70 (euro un milione centoquarantunomilaquattrocentosessantacinque/70)** al netto di I.V.A.:

Tabella n. 4 – Valore globale dell'appalto (IVA esclusa)

Importo complessivo tabella 1/a - servizi), incluse opzioni di cui al punto 4.2 relative allo sviluppo della progettazione esecutiva (PE) e al coordinamento sicurezza in fase di progettazione esecutiva (PE) e inclusi i relativi oneri previdenziali se dovuti	€ 735.482,07
Importo tabella 1/b - Indagini geognostiche e prove di laboratorio	€ 25.495,06
Modifica ex art. 120, co. 1, lett. A) del codice (opzionale)	€ 380.488,57
Valore globale stimato	€ 1.141.465,70

5. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla procedura di gara **gli operatori economici disciplinati dall'art. 66 del D.lgs. n. 36/2023, in possesso dei requisiti minimi stabiliti nella parte V dell'allegato II.12 e dei requisiti speciali previsti, in conformità all'art.100 del Codice, nei successivi paragrafi.**

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'articolo 66 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice.

I consorzi che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

Il concorrente che partecipa alla gara in una delle forme di seguito indicate è escluso nel caso in cui la Stazione Appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);
- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;

- partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara in forma singola o associata;
- partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, entro 5 giorni, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Le aggregazioni di retisti del Codice rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile.

In particolare:

- a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. Rete – soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. Rete – contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

Ad un raggruppamento temporaneo può partecipare anche un consorzio di cui all'articolo 66, ovvero una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito.

È consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art. 66, comma 1, lett. f) del Codice, anche se non ancora costituiti.

In tal caso l'offerta dev'essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Tutti i partecipanti al raggruppamento ovvero al consorzio ordinario devono essere in possesso dei requisiti generali di cui agli articoli 94 e 95 del Codice.

È vietata l'associazione in partecipazione ai sensi dell'art. 68, comma 15, del D. Lgs. 36/2023.

È vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei RTI e dei consorzi ordinari di Concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, salvo quanto previsto all'articolo 68 comma 17 ed all'articolo 97 del Codice.

6. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente Disciplinare.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE).

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'art. 66, comma 1, lettera a) del Codice, i requisiti di cui al presente punto sono posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici.

In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'art. 66, comma 1, lettera g) del Codice, i requisiti sono posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

Self cleaning

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;
- motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente.

L'adozione delle misure è comunicata alla stazione appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla stazione appaltante.

Sono considerate misure sufficienti a dimostrare l'affidabilità professionale dell'operatore economico il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

Altre cause di esclusione

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter del D. Lgs. n. 165/2001 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità e il mancato rispetto dello stesso costituiscono causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83-bis del decreto legislativo n. 159/2011.

7. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti nei commi seguenti.

Ai sensi dell'articolo 99 del Codice e dell'articolo 40 dell'Allegato II.12, la verifica del possesso dei requisiti necessari ai fini della partecipazione degli operatori economici avviene attraverso il fascicolo virtuale dell'operatore economico di cui all'articolo 24 del Codice (di seguito: FVOE).

Il concorrente è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della stazione appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

I partecipanti devono possedere i requisiti minimi stabiliti nella Parte V dell'allegato II.12 del Codice come di seguito dettagliati.

Ai sensi dell'articolo 66, comma 2, del Codice, le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti dal bando di gara anche nei seguenti termini:

- le società di persone o cooperative tramite i requisiti dei soci;
- le società di capitali tramite i requisiti dei soci, nonché dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti a tempo indeterminato, nonché di altri soggetti abilitati in forza del diritto nazionale a offrire sul mercato servizi di ingegneria e di architettura, nel rispetto dei principi di non discriminazione e par condicio fra i diversi soggetti abilitati i cui requisiti minimi sono stabiliti nell'allegato II.12 del Codice.

7.1. REQUISITI DI IDONEITÀ

a) Possesso dei requisiti di cui all'allegato II.12 parte V del Codice.

L'operatore economico, in funzione della forma di partecipazione scelta, deve soddisfare i requisiti minimi stabiliti nell'allegato II.12 parte V del Codice, al quale si rinvia.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'articolo 100 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito;

b) (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura (C.C.I.A.A.) per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

L'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice, ai sensi dell'art. 100, comma 3 del Codice.

Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

c) Requisiti del gruppo di lavoro

Fermo restando quanto previsto per i professionisti di altri Stati membri dall'art. 100, comma 3, del Codice e dall'Allegato II.11, il gruppo di lavoro necessario per l'esecuzione delle prestazioni specificate nel Disciplinare tecnico, da impiegarsi nell'esecuzione dei servizi oggetto del presente

appalto, da intendersi quale struttura operativa minima, dovrà essere composto dalle seguenti figure professionali in possesso dei titoli di studio/professionali di seguito indicati:

GRUPPO DI LAVORO - STRUTTURA OPERATIVA MINIMA		
	Prestazione/Figura professionale	Requisiti
1	Professionista responsabile delle integrazioni delle prestazioni specialistiche	Laurea in Ingegneria o in Architettura, iscritto e abilitato nel relativo Albo professionale nella sezione A, o equipollente
2	Professionista responsabile della progettazione degli "interventi di sistemazione naturalistica o paesaggistica"	Laurea in Ingegneria o in Architettura, iscritto e abilitato nel relativo Albo professionale nella sezione A, o equipollente
3	Professionista responsabile della progettazione "infrastrutture per la mobilità"	Laurea in Ingegneria, iscritto e abilitato nel relativo Albo professionale nella sezione A, o equipollente
4	Professionista responsabile della progettazione "Edilizia"	Laurea in Ingegneria o in Architettura, iscritto e abilitato al relativo Albo professionale nella sezione A, o equipollente
5	Professionista responsabile della progettazione "impianti"	Laurea in Ingegneria, iscritto e abilitato al relativo Albo professionale nella sezione A, o equipollente
6	Professionista responsabile della progettazione "idraulica"	Laurea in Ingegneria, iscritto e abilitato al relativo Albo professionale nella sezione A, o equipollente
7	Professionista con qualifica di Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione	Diploma o Laurea (Triennale, Quinquennale o Specialistica) ad indirizzo tecnico attinente alle prestazioni richieste, iscritto nel relativo Albo professionale, in possesso di abilitazione ai sensi del Titolo IV, D.lgs.81/2008 e ss.mm.ii. e in regola con l'obbligo di aggiornamento afferente i corsi con cadenza quinquennale della durata complessiva di quaranta ore (in particolare deve possedere i requisiti previsti dall'art. 98 del T.U. sulla Sicurezza)
8	Professionista con qualifica di Geotecnico	Laurea in Ingegneria iscritto e abilitato al relativo Albo professionale nella sezione A, o equipollente
9	Professionista incaricato del rilievo botanico e analisi vegetazionale dei popolamenti erbacei ed arborei	Professionista tecnico abilitato all'esercizio della professione ed iscritto al relativo Albo Professionale
10	Professionista responsabile delle attività di rilievo topografico di dettaglio	Diploma di Geometra o Laurea (Triennale, Quinquennale o Specialistica) in Architettura o Ingegneria o equipollente, iscritto e abilitato al relativo albo professionale.

GRUPPO DI LAVORO - STRUTTURA OPERATIVA MINIMA		
	Prestazione/Figura professionale	Requisiti
11	Professionista con qualifica di Geologo	Professionista tecnico abilitato all'esercizio della professione ed iscritto al relativo Albo Professionale, o equipollente
12	Professionista incaricato per gli studi di mobilità	Laurea in Ingegneria o Architettura iscritto e abilitato al relativo Albo professionale nella sezione A, o equipollente

È ammessa la coincidenza nello stesso soggetto di una o più delle figure professionali sopra indicate, purché in possesso di tutti i requisiti richiesti. È possibile indicare uno stesso soggetto quale responsabile contemporaneamente di più prestazioni specialistiche, così come è possibile indicare, per una stessa prestazione specialistica, più soggetti responsabili.

Deve essere precisata la natura del rapporto professionale intercorrente fra l'operatore economico partecipante alla gara e i professionisti che potranno essere presenti sia come componenti di una eventuale associazione temporanea di professionisti, sia in qualità di soggetti in organico alla struttura dell'operatore economico concorrente, con status di dipendente o di collaboratore, anche a progetto, della medesima.

L'operatore economico dovrà indicare, all'interno della domanda di partecipazione, il nominativo, la qualifica professionale, i requisiti richiesti e gli estremi di iscrizione all'Albo/elenco richiesto o della certificazione/iscrizione necessaria per il professionista incaricato.

In caso di operatori riuniti, tali dichiarazioni dovranno essere firmate digitalmente da tutti i componenti del raggruppamento/consorzio/rete/GEIE.

Il requisito relativo all'iscrizione all'Albo deve essere posseduto dai professionisti della struttura operativa per i quali è prescritto ai fini dell'esecuzione del servizio.

Avuto riguardo alle professionalità di cui al gruppo di lavoro, si specifica che l'avvalimento non è ammissibile per i requisiti di idoneità professionale di cui al presente paragrafo, in quanto requisiti di idoneità professionale propri dell'affidatario. Tali requisiti, infatti, sono relativi alla mera e soggettiva idoneità professionale del professionista deputato all'esecuzione dell'incarico e quindi non sono surrogabili con l'avvalimento, il cui perimetro applicativo resta quello dei requisiti strettamente connessi alla prova della capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale del concorrente, così come richiesti nei documenti di gara.

7.2. REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

- aver regolarmente svolto, nel triennio (tre) solare precedente la data di pubblicazione del bando di gara, **n. 2 (due) servizi (c.d. di punta)** relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle

categorie e ID dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, **per un importo totale complessivo, non inferiore ad un valore pari a 0,6 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione**, calcolato con riguardo ad ognuna delle categorie e ID e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento.

I due servizi, per singola categoria e ID, non sono frazionabili e devono, quindi, essere posseduti e dimostrati da un unico operatore.

Si precisa che, in luogo dei due servizi, è possibile dimostrare il possesso del requisito anche mediante un unico servizio, purché di importo almeno pari al minimo richiesto nella relativa categoria e ID.

Il concorrente dovrà pertanto dimostrare di aver eseguito, con un massimo di due servizi per ciascuna categoria e ID, servizi di ingegneria per un importo pari o superiore a quello indicato nella tabella che segue, nella colonna "requisito minimo richiesto":

Tabella n.2 – Categorie, ID e importi minimi richiesti

CATEGORIA D'OPERA	ID OPERE	corrispondenza con L. 143/49	G (grado di complessità)	Importo stimato delle opere	requisito minimo richiesto
PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE – <i>Opere relative alla sistemazione di ecosistemi naturali o naturalizzati, alle aree naturali protette ed alle aeree a rilevanza faunistica. Opere relative al restauro paesaggistico di territori compromessi ed agli interventi su elementi strutturali del paesaggio. Opere di configurazione di assetto paesaggistico</i>	.01	-	0,85	5.880.000,00 €	€ 3.528.000,00
EDILIZIA – Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenti allestite - <i>Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.</i>	E.19	I/d	1,2	300.000,00 €	€ 180.000,00

CATEGORIA D'OPERA	ID OPERE	corrispondenza con L. 143/49	G (grado di complessità)	Importo stimato delle opere	requisito minimo richiesto
IMPIANTI – Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni -Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente-singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	IA.03	III/c	1,15	200.000,00 €	€ 120.000,00
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' – Strade, linee tramviarie, ferrovie, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte- Piste ciclabili	V.02	VI/a	0,45	6.200.000,00 €	€ 3.720.000,00
IDRAULICA – Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua, improntate a grande semplicità - Fognature urbane improntate a grande semplicità - Condotte subacquee in genere, metanodotti e gasdotti, di tipo ordinario	D.04	VIII	0,65	150.000,00 €	€ 90.000,00

A tal fine, l'Operatore economico concorrente dovrà indicare i seguenti dati: il committente, la descrizione delle prestazioni rese da cui risulti in modo chiaro il possesso del requisito richiesto, il periodo di riferimento delle prestazioni rese ed il relativo importo ricadente nel triennio di riferimento. Nel caso in cui parte dei contratti siano ancora in corso di esecuzione e, quindi, non ancora giunti alla naturale scadenza alla data della pubblicazione del Bando di gara, potranno essere computati, al fine del soddisfacimento del requisito, solo gli importi pro-quota per i servizi già regolarmente eseguiti.

La comprova del requisito sopra indicato è fornita mediante la produzione dei seguenti documenti:

- certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo fatturato e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate relative al periodo richiesto ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;

- attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo fatturato e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con il committente privato, completi di copia delle fatture quietanzate relative al periodo richiesto ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse.

7.3. REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

- a) fatturato globale** maturato nei migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara pari ad almeno € 1.000.000,00 IVA esclusa e degli oneri previdenziali e assistenziali.

La comprova del requisito sopra indicato è fornita mediante la produzione dei seguenti documenti:

- per le società di capitali mediante bilanci, o estratti di essi, approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante copia del Modello Unico o la Dichiarazione IVA;
- dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000, dal soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio sindacale, il revisore contabile o la società di revisione), attestante la misura (importo) del fatturato dichiarato in sede di partecipazione.

Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, il requisito di fatturato è rapportato al periodo di attività effettivamente svolto.

7.4. INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

I soggetti aggregati devono possedere i requisiti di ordine speciale nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei.

I consorzi di cui all'articolo 66, comma 1, lettera a) e g) del Codice utilizzano i requisiti propri e, nel novero di questi, fanno valere i mezzi nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo sia una sub-associazione, nelle forme di consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di retisti, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

I requisiti indicati nell'allegato II.12, parte V, di cui al punto 6.1 lettera b) devono essere posseduti da ciascun operatore economico associato, in base alla propria tipologia.

Per i raggruppamenti temporanei, **è condizione di partecipazione** la presenza, quale progettista, di almeno un giovane professionista ai sensi dell'articolo 39 dell'allegato II.12.

Requisiti di idoneità professionale

Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese deve essere posseduto:

- da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;
- da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

Il requisito relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto e da tutti i professionisti che partecipano all'esecuzione dell'appalto, nel rispetto delle proprie competenze e professionalità.

Il requisito relativo all'abilitazione di cui all'articolo 98 del decreto legislativo 81/2008 è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della prestazione di coordinamento della sicurezza.

Il requisito relativo all'iscrizione all'albo dei geologi è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della relazione geologica.

Requisiti di capacità tecnico-professionale

Con riferimento a ciascuna categoria e ID, il requisito dei servizi di punta, di cui al paragrafo 6.3, lettera a), deve essere posseduto da uno dei componenti del raggruppamento oppure da due diversi componenti del raggruppamento per un importo complessivo pari a quello richiesto nel relativo ID, ferma restando l'infrazionabilità del singolo servizio. Si precisa che la ripartizione delle prestazioni tra le imprese raggruppate è lasciata all'autonomia organizzativa del RTI, ferma restando la coerenza tra le prestazioni assunte dal singolo componente l'RTI ed i requisiti posseduti e dimostrati. Nel caso in cui un raggruppamento abbia estromesso o sostituito un partecipante allo stesso poiché privo di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione del raggruppamento.

Requisiti di capacità economico finanziaria

Il requisito relativo al fatturato globale deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso.

7.5. INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZI STABILI DI SOCIETÀ DI PROFESSIONISTI E DI SOCIETÀ DI INGEGNERIA E DEI GEIE

I requisiti indicati nella parte V dell'allegato II.12 di cui al punto 6.1 devono essere posseduti:

- per i consorzi di società di professionisti e di società di ingegneria, dalle consorziate secondo quanto indicato all'articolo 38 del citato allegato.
- per i consorzi di professionisti, dai consorziati secondo quanto indicato all'articolo 34 del citato allegato.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura deve essere posseduto dal consorzio e dalle società consorziate indicate come esecutrici.

Il requisito relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto e da tutti i progettisti che partecipano alla progettazione con riferimento alle attività effettivamente svolte e alla professionalità specifica.

Il requisito relativo all'abilitazione di cui all'articolo 98 del decreto legislativo 81/2008 è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della prestazione di coordinamento della sicurezza.

Requisiti di capacità economico - finanziaria e tecnico - professionale

I requisiti di capacità tecnica e finanziaria, ai sensi dell'articolo 67 comma 2 lettera a) del Codice, sono computati cumulativamente in capo al consorzio stabile ex articolo 66 comma 1 lettera g) ancorché posseduti dalle singole imprese consorziate.

Nel caso in cui un consorzio abbia estromesso o sostituito una consorziata poiché priva di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

Nel caso in cui un raggruppamento abbia estromesso o sostituito un partecipante allo stesso poiché privo di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione del raggruppamento.

8. AVVALIMENTO

Il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale e/o per migliorare la propria offerta.

Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione o a migliorare l'offerta del concorrente, o se serve ad entrambe le finalità.

Nei casi in cui l'avvalimento sia finalizzato a migliorare l'offerta, non è consentito che alla stessa gara partecipino sia l'ausiliario che l'operatore che si avvale delle risorse da questo messe a disposizione, pena l'esclusione di entrambi i soggetti.

Ai sensi dell'articolo 372, comma 4 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, per la partecipazione alla presente procedura tra il momento del deposito della domanda di cui all'articolo 40 del succitato codice e il momento del deposito del decreto previsto dall'articolo 47 del codice medesimo è sempre necessario l'avvalimento dei requisiti di un altro soggetto. L'avvalimento non è necessario in caso di ammissione al concordato preventivo.

Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e dell'iscrizione alla Camera di commercio.

Ai sensi dell'art. 104, comma 3 del Codice, qualora il contratto di avvalimento sia stipulato con impresa ausiliaria in possesso di autorizzazione o altro titolo abilitativo richiesto per la partecipazione alla procedura di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 100, comma 3, o con un soggetto in possesso di titoli di studio o professionali necessari all'esecuzione della prestazione oggetto dell'appalto, i servizi sono eseguiti direttamente dall'ausiliario. In tal caso, l'ausiliario agisce in qualità di subappaltatore.

L'impresa ausiliaria è tenuta a dichiarare alla Stazione Appaltante:

- a. di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 ss. del Codice;
- b. di essere in possesso dei requisiti oggetto di avvalimento e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- c. di impegnarsi verso l'operatore economico e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse oggetto del contratto di avvalimento.

Il concorrente allega alla domanda di partecipazione il contratto di avvalimento, che deve essere nativo digitale e firmato digitalmente dalle parti, nonché le dichiarazioni dell'ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliario.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione del contratto di avvalimento, a condizione che il contratto sia stato stipulato prima del termine di presentazione dell'offerta e che tale circostanza sia comprovabile con data certa.

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione dalla gara - la mancata indicazione delle risorse messe a disposizione dall'ausiliario in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Qualora per l'ausiliario sussistano motivi di esclusione o laddove esso non soddisfi i requisiti di ordine speciale, il concorrente sostituisce l'ausiliario entro n. 10 (dieci) giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della Stazione Appaltante.

Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento.

Nel caso in cui l'ausiliario si sia reso responsabile di una falsa dichiarazione sul possesso dei requisiti, la Stazione Appaltante procede a segnalazione all'Autorità il comportamento tenuto dall'ausiliario per consentire le valutazioni di cui all'articolo 96, comma 15. L'operatore economico può indicare un altro ausiliario nel termine di dieci giorni, pena l'esclusione dalla gara. La sostituzione può essere effettuata soltanto nel caso in cui non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta. Il mancato rispetto del termine assegnato per la sostituzione comporta l'esclusione del concorrente.

Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione, salvo quanto previsto dal comma 3 dell'art. 104 del Codice.

9. SUBAPPALTO

Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo.

In caso di mancata indicazione, il subappalto è vietato, salvo che non si tratti di attività aggiuntive affidate dalla Committente in corso di esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a) del Codice.

A pena di nullità, il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di appalto.

È comunque sempre ammesso il subappalto delle indagini, dei rilievi, delle misurazioni e picchettazioni, nonché degli elaborati specialistici e di dettaglio e delle attività per le quali sono richieste apposite certificazioni.

L'Appaltatore ed il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

Con riferimento ai requisiti di esecuzione, i suddetti requisiti dovranno essere posseduti dal soggetto che eseguirà le prestazioni al momento dell'avvio dell'esecuzione di dette attività.

A tal fine, l'operatore economico che, al momento della partecipazione alla gara, sia privo di suddetti requisiti, dovrà dichiarare all'interno del DGUE, in fase di gara, di voler eventualmente subappaltare a soggetto idoneamente qualificato (senza indicarne le generalità) le relative attività, al fine di poter subappaltare le stesse in fase di esecuzione; in assenza di detta dichiarazione, il subappalto non potrà essere autorizzato; di conseguenza, ove l'operatore economico non abbia, a seguito della presentazione della propria offerta, acquisito i menzionati requisiti, NON potrà eseguire dette attività e, pertanto, il Contratto sarà risolto per inadempimento dell'Appaltatore.

10. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONI DI ESECUZIONE

Al fine di garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità e svantaggiate, l'aggiudicatario si impegna, qualora per l'esecuzione del

presente appalto debba dar corso a nuove assunzioni, a garantire un'equa ripartizione di genere e, ove possibile, la presenza di persone con disabilità o svantaggiate.

11. GARANZIA PROVVISORIA

L'operatore economico ai fini della partecipazione alla procedura di gara, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.lgs. 36/2023 è esentato dal presentare la garanzia provvisoria

12. SOPRALLUOGO

Tenuto conto che i luoghi oggetto dell'intervento sono esterni e aperti al pubblico non è prevista l'effettuazione di sopralluoghi assistiti. Si consiglia, tuttavia, di procedere autonomamente alla visita dei luoghi nella modalità e nei tempi ritenuti più opportuni.

Con la presentazione della propria offerta il concorrente dichiara la piena conoscenza dello stato dei luoghi oggetto dell'appalto e di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, che, anche in ragione della complessità del servizio, possono influire sia sulla sua esecuzione, sia sulle condizioni contrattuali, sia sulla determinazione dell'offerta presentata.

13. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

I concorrenti effettuano, a pena di esclusione, il pagamento del contributo di € 165,00 previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione secondo le modalità di cui alla Delibera n. 610 del 19 dicembre 2023, pubblicata in Gazzetta Ufficiale il 12 gennaio 2024.

Il pagamento del contributo è condizione di ammissibilità dell'offerta.

Il pagamento è verificato mediante il FVOE.

Il mancato pagamento è sanabile mediante regolarizzazione nel termine assegnato dalla Stazione Appaltante. In caso di mancata regolarizzazione nel termine assegnato, l'offerta è dichiarata inammissibile.

14. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

14.1. REGISTRAZIONE ALLA PIATTAFORMA

La partecipazione alla presente procedura dovrà avvenire esclusivamente tramite la Piattaforma telematica accessibile all'indirizzo <https://risorseperroma.tuttogare.it/index.php>.

È necessario essere registrati a Sistema.

Con la registrazione al portale e, comunque, con la presentazione dell'offerta, l'operatore economico dà per valido e riconosce, senza contestazione alcuna, quanto posto in essere all'interno della piattaforma telematica dall'account riconducibile all'operatore economico

medesimo; ogni azione inerente all'account si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato.

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso la Piattaforma.

Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente disciplinare.

L'offerta deve essere sottoscritta con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000.

La documentazione presentata in copia deve essere accompagnata da dichiarazione di conformità all'originale ai sensi del decreto legislativo n. 82/05.

L'offerta deve pervenire entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 23/09/2024 a pena di irricevibilità.

La Piattaforma non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta.

Per l'individuazione di data e ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma.

Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente.

Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.

14.2. SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

Per la partecipazione è necessario il possesso (da parte del rappresentante o procuratore sottoscrittore della Domanda di partecipazione alla gara) di un **certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale** (previsto dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 82/2005), generato mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art 38, comma 2, del D.P.R. n. 445/2000 e dall'art. 65 del D. Lgs. n. 82/2005.

Sono ammessi certificati di firma digitale rilasciati da Certificatori operanti in base ad una licenza od autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione Europea ed in possesso dei requisiti previsti dalla Direttiva n. 1993/93/CE.

Per ciascun documento sottoscritto digitalmente, il certificato di firma digitale dovrà essere valido alla data di presentazione dell'offerta, che viene registrata dalla Piattaforma.

Il Certificato di firma digitale, conforme a quanto sopra indicato, dovrà altresì essere posseduto da ciascun soggetto che rilascia una dichiarazione da allegare all'offerta.

Ogni documento, una volta firmato digitalmente, assumerà l'ulteriore estensione ".p7m", in conformità alle regole dell'Agenzia per l'Italia Digitale (ex DIGIT-PA ex CNIPA) in materia di firma digitale, ad eccezione della firma digitale nel formato Adobe® PDF (in tal caso l'estensione rimane ".pdf" pur avendo firmato digitalmente il file). È necessario, pertanto, verificare, prima di inviare la propria offerta, la corretta estensione del file firmato digitalmente.

È onere del concorrente verificare la corretta apposizione della firma digitale, laddove richiesta.

Per quanto non riportato nel presente paragrafo si rimanda a quanto indicato nel Disciplinare.

In caso di firma dello stesso documento da parte di diversi soggetti, si invita ad utilizzare la funzionalità di firma multipla ("Aggiunta di Firma ad un documento Firmato") e non quella di firma annidata ("Aggiunta di una Controfirma ad un documento firmato"), evitando quindi ad esempio di caricare file con estensione ".p7m".

14.3. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso la Piattaforma effettuando l'upload dei documenti richiesti negli appositi spazi previsti per ciascun documento.

Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente Disciplinare.

Ferme le indicazioni tecniche riportate nei precedenti paragrafi, di seguito sono indicate le modalità di caricamento dell'offerta nella Piattaforma.

Per supporto relativo a problematiche tecniche nella presentazione/caricamento dell'offerta è possibile contattare l'Helpdesk ai riferimenti indicati in homepage della Piattaforma.

L'offerta può essere salvata sulla Piattaforma e quindi modificata ed inviata successivamente, comunque entro il termine di scadenza.

L'offerta, una volta presentata, può essere comunque modificata fino al termine fissato per la presentazione. All'apertura delle offerte sarà resa disponibile alla Stazione Appaltante solamente l'ultima offerta presentata.

Al momento della ricezione delle offerte, ciascun concorrente riceverà notifica del corretto recepimento della documentazione inviata, tramite PEC e nell'Area Comunicazione a conferma dell'avvenuta partecipazione.

Il concorrente che intenda partecipare in forma associata (per esempio raggruppamento temporaneo di imprese/Consorzi, sia costituiti che costituendi) in sede di presentazione dell'offerta indica la forma di partecipazione e gli operatori economici riuniti o consorziati.

Le dichiarazioni relative alla Domanda di partecipazione e all'Offerta economica sono redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione nella Piattaforma nella sezione Documentazione di gara presente nei "Dettagli" della presente procedura."

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione della documentazione amministrativa contenuta nello Step Documenti amministrativi, si applica il soccorso istruttorio.

Si precisa inoltre che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta;
- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

Si precisa che la Stazione Appaltante non risponde di eventuali errati utilizzi dei sistemi informatici o di mancato rispetto delle istruzioni da parte dei partecipanti alla presente gara.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, sarà richiesto agli offerenti di confermare la validità dell'offerta sino alla data indicata. Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante entro il termine fissato da quest'ultima o comunque in tempo utile alla celere prosecuzione della procedura sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Fino al giorno fissato per l'apertura, l'operatore economico può effettuare, tramite la Piattaforma, la richiesta di rettifica di un errore materiale contenuto, qualora tale facoltà sia stata prevista dalla Stazione appaltante. A tal fine, richiede di potersi avvalere di tale facoltà. A seguito della richiesta, sono comunicate all'operatore economico le modalità e i tempi con cui procedere all'indicazione degli elementi che consentono l'individuazione dell'errore materiale e la sua correzione.

La rettifica è operata nel rispetto della segretezza dell'offerta e non può comportare la presentazione di una nuova offerta, né la sua modifica sostanziale. Se la rettifica è ritenuta non accoglibile perché sostanziale, è valutata la possibilità di dichiarare l'offerta inammissibile.

Gli operatori economici interessati dovranno presentare mediante le funzionalità della Piattaforma le seguenti tre "buste telematiche":

"A – Documentazione amministrativa";

"B – Offerta tecnica";

"C – Offerta economica".

15. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Con la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice, possono essere sanate le carenze della documentazione trasmessa con la domanda di partecipazione ma non quelle della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica.

Con la medesima procedura può essere sanata ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione e di ogni altro documento richiesto per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica.

Non sono sanabili le omissioni, le inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente.

A titolo esemplificativo, si chiarisce che:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità della domanda, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione del contratto di avvalimento, della garanzia provvisoria, del mandato collettivo speciale o dell'impegno a conferire mandato collettivo può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile;
- non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omessa indicazione, delle modalità con le quali l'operatore intende assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, il rispetto delle condizioni di partecipazione e di esecuzione del presente disciplinare;

- sono sanabili l'omessa dichiarazione sull'aver assolto agli obblighi di cui alla legge 68/1999 e, per i concorrenti che occupano oltre cinquanta dipendenti, l'omessa presentazione di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile, redatto ai sensi dell'articolo 46 decreto legislativo n. 198 del 2006, e la trasmissione dello stesso alle rappresentanze sindacali e ai consiglieri regionali di parità, purché redatto e trasmesso in data anteriore al termine per la presentazione delle offerte;

Ai fini del soccorso istruttorio è assegnato al concorrente un termine di cinque giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere nonché la sezione della Piattaforma dove deve essere inserita la documentazione richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitati alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

La stazione appaltante può sempre chiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e su ogni loro allegato.

L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine di cinque giorni.

I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

16. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

L'operatore economico inserisce sulla Piattaforma nella busta telematica "A - Documentazione Amministrativa" la seguente documentazione:

1. domanda di partecipazione (redatta utilizzando l'Allegato 1 - Domanda di partecipazione);
2. DGUE;
3. dichiarazioni integrative al DGUE (eventuali),
4. procura (eventuale);
5. dichiarazione per i soggetti ammessi al concordato preventivo (eventuale),
6. documentazione in caso di avvalimento (eventuale);
7. documentazione per i soggetti associati (eventuale);
8. pagamento del contributo all'ANAC;
9. ricevuta di pagamento elettronico ovvero del bonifico bancario di versamento dell'imposta di bollo, secondo la disciplina dettata dal DPR n. 642/1972.

16.1. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ED EVENTUALE PROCURA

La domanda di partecipazione è redatta mediante compilazione del Modello Istanza di partecipazione (Allegato 1) predisposto dalla Società appaltante.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 commi 1 e 2 del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione a tutti i soggetti indicati al comma 3 del Codice.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle cause non automatiche di esclusione di cui all'articolo 98, comma 4, lettere g) ed h) del Codice sono rese dall'operatore economico in relazione ai soggetti di cui al comma 3 del Codice.

Le dichiarazioni in ordine all'insussistenza delle altre cause di esclusione sono rese in relazione all'operatore economico.

Con riferimento alle cause di esclusione di cui all'articolo 95 del Codice, il concorrente dichiara:

- le gravi infrazioni di cui all'articolo 95, comma 1, lettera a) del Codice commesse nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;
- gli atti e i provvedimenti indicati all'articolo 98 comma 6 del codice emessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara
- tutti gli altri comportamenti di cui all'articolo 98 del Codice, commessi nei tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara.

La dichiarazione di cui sopra deve essere resa anche nel caso di impugnazione in giudizio dei relativi provvedimenti.

L'operatore economico dichiara la sussistenza delle cause di esclusione che si sono verificate prima della presentazione dell'offerta e indica le misure di self-cleaning adottate, oppure dimostra l'impossibilità di adottare tali misure prima della presentazione dell'offerta.

L'operatore economico adotta le misure di self-cleaning che è stato impossibilitato ad adottare prima della presentazione dell'offerta e quelle relative a cause di esclusione che si sono verificate dopo tale momento.

Se l'operatore economico omette di comunicare alla stazione appaltante la sussistenza dei fatti e dei provvedimenti che possono costituire una causa di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95 del Codice e detti fatti o provvedimenti non risultino nel FVOE, il triennio inizia a decorrere dalla data in cui la stazione appaltante ha acquisito gli stessi, anziché dalla commissione del fatto o dall'adozione del provvedimento.

Nella domanda di partecipazione il concorrente dichiara:

- 1) i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'articolo 94, comma 3, del Codice, ivi incluso l'amministratore

di fatto, ove presente, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta, in particolare:

Per i professionisti singoli

A. dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza);

Per i professionisti associati

B. dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza) di tutti i professionisti associati;

C. requisiti (estremi di iscrizione ai relativi albi professionali) di cui all'articolo 34 dell'allegato II.12 con riferimento a tutti i professionisti associati;

Per le società di professionisti

D. dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza) di tutti i soggetti di cui all'articolo 94, comma 3 del Codice oppure la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;

E. estremi di iscrizione ai relativi albi professionali dei soci;

F. organigramma aggiornato di cui all'articolo 35 dell'allegato II.12;

In alternativa alle dichiarazioni di cui alle lettere e) e f), il concorrente dichiara che i medesimi dati aggiornati sono riscontrabili sul casellario delle società di ingegneria e professionali dell'ANAC.

Per le società di ingegneria

G. dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza) di tutti i soggetti di cui all'articolo 94, comma 3 del Codice oppure la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;

H. estremi dei requisiti (titolo di studio, data di abilitazione e n. iscrizione all'albo professionale) del direttore tecnico di cui all'articolo 36 dell'allegato II.12;

I. organigramma aggiornato di cui all'articolo 36 dell'allegato II.12.

In alternativa alle dichiarazioni di cui alle lettere h) e i), il concorrente dichiara che i medesimi dati aggiornati sono riscontrabili sul casellario delle società di ingegneria e professionali dell'ANAC.

Per i consorzi stabili

J. dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza) di tutti i soggetti di cui all'articolo 94, comma 3 del Codice oppure la banca dati ufficiale o il

pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;

K. con riferimento ai **professionisti che espletano l'incarico**, i seguenti dati: nome, cognome, data di nascita, codice fiscale, iscrizione al relativo albo professionale,

L. Con riferimento al **professionista incaricato del servizio di coordinamento della sicurezza** i seguenti dati: nome, cognome, data di nascita, codice fiscale, abilitazione ai sensi dell'articolo 98 del decreto legislativo 81/2008;

M. Con riferimento al **professionista incaricato della relazione geologica**: nome, cognome, data di nascita, codice fiscale, dati relativi ai requisiti abilitativi richiesti, forma di partecipazione;

2) di avere la piena conoscenza dello stato dei luoghi oggetto dell'appalto e di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, che, anche in ragione della complessità del servizio, possono influire sia sulla sua esecuzione, sia sulle condizioni contrattuali, sia sulla determinazione dell'offerta presentata;

3) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara;

4) di considerare remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:

- delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i servizi;

- di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei servizi, sia sulla determinazione della propria offerta;

5) di non partecipare alla medesima gara contemporaneamente in forme diverse (individuale e associata; in più forme associate; in forma singola e quale consorzio esecutore di un consorzio; in forma singola e come ausiliaria di altro concorrente che sia ricorso all'avvalimento per migliorare la propria offerta). Se l'operatore economico dichiara di partecipare in più di una forma, deve allegare la documentazione che dimostri che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali;

6) di non aver affidato nell'ultimo triennio ai sensi della L. 190/2012 contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver attribuito incarichi a dipendenti o collaboratori di Risorse per Roma s.p.a. - in servizio o cessati dal servizio negli scorsi tre anni - che esercitano o hanno esercitato per conto di essa poteri autoritativi o negoziali nei confronti della società dichiarante;

7) di essere a conoscenza che la presentazione dell'offerta non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante, che si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva

competenza, la procedura in oggetto, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;

- 8) di accettare il patto di integrità di Roma Capitale, degli Enti che fanno parte del gruppo Roma Capitale e di tutti gli organismi partecipati di cui alla Delibera di Giunta Capitolina n° 77 del 21 Marzo 2024 (e pubblicato sul sito della Società al seguente link <https://www.risorseperroma.it/images/trasparenza/dgc-20240321-n-77-allegato.pdf>;
- 9) di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice Etico e di comportamento adottato dalla stazione appaltante reperibile al link <https://www.risorseperroma.it/images/trasparenza/codice-etico-e-comportamento-20240130.pdf> e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
- 10) che la propria partecipazione alla gara non determina una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 16 del D.lgs. n. 36/2023, non diversamente risolvibile;
- 11) di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente procedura di gara, in conformità con quanto previsto dal Regolamento (UE) n. 679/2016 (c.d. "GDPR") di aver preso visione e di accettare il trattamento dei dati personali;
- 12) (eventuale) per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, l'impegno ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del decreto del Presidente della Repubblica 633/72 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
- 13) (eventuale) per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia, il domicilio fiscale ..., il codice fiscale ..., la partita IVA ..., l'indirizzo di posta elettronica certificata o strumento analogo negli altri Stati Membri, ai fini delle comunicazioni di cui all'articolo 90 del Codice.

La domanda e le relative dichiarazioni sono sottoscritte ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005:

- dal concorrente che partecipa in forma singola;
- nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri;
- nel caso di società o consorzi stabili, dal legale rappresentante;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituiti, dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo;
- nel caso di aggregazioni di retisti;

- a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-quater, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
 - b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-quater, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;
 - c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.
- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 66, comma 1, lettera a), e g) del Codice, la domanda è sottoscritta digitalmente dal consorzio medesimo.

La domanda e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura. In tal caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all'originale della procura. Non è necessario allegare la procura se dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti al procuratore.

La domanda di partecipazione deve essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/72 in ordine all'assolvimento dell'**imposta di bollo**. Il pagamento della suddetta imposta del valore di € 16,00 viene effettuato tramite F24, bollo virtuale previa autorizzazione rilasciata dall'Agenzia delle Entrate o tramite il servizio @e.bollo dell'Agenzia delle Entrate o per gli operatori economici esteri tramite il pagamento del tributo con bonifico utilizzando il codice Iban IT07Y0100003245348008120501 e specificando nella causale la propria denominazione, codice fiscale (se presente) e gli estremi dell'atto a cui si riferisce il pagamento.

A comprova del pagamento, il concorrente allega la ricevuta di pagamento elettronico ovvero del bonifico bancario.

In alternativa il concorrente può acquistare la marca da bollo da euro 16,00 ed inserire il suo numero seriale all'interno della dichiarazione contenuta nell'istanza telematica e allegare,

obbligatoriamente copia del contrassegno in formato.pdf. Il concorrente si assume ogni responsabilità in caso di utilizzo plurimo dei contrassegni.

16.2. DGUE - Documento di Gara Unico Europeo

Il concorrente compila e sottoscrive digitalmente il DGUE presente sulla piattaforma.

Il DGUE deve essere compilato dall'operatore economico esclusivamente in modalità on-line utilizzando il compilatore automatico presente sulla Piattaforma e seguendo le indicazioni presenti nelle *Norme tecniche di utilizzo*.

N.B.: L'operatore economico concorrente è tenuto ad accertarsi che le proprie dichiarazioni, rassegnate mediante la compilazione del modello DGUE, siano aggiornate e complete, in relazione alla normativa vigente nel momento in cui le stesse dichiarazioni vengono rese.

Il DGUE così redatto dovrà essere sottoscritto, a pena di esclusione, con firma digitale valida del sottoscrittore.

16.2.1. DICHIARAZIONI DA RENDERE A CURA DEGLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI AL CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITÀ AZIENDALE DI CUI ALL'ARTICOLO 372 del DECRETO LEGISLATIVO 12 GENNAIO 2019, N. 14

Il concorrente dichiara ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare, nonché dichiara che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del decreto legislativo n. 14/2019.

Il concorrente presenta una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera o) del decreto legislativo succitato che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.

16.3. DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO

L'impresa ausiliaria rende le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di ordine generale mediante compilazione dell'apposita sezione del DGUE.

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:

- 1) la dichiarazione di avvalimento;
- 2) il contratto di avvalimento.

Nel caso di avvalimento finalizzato al miglioramento dell'offerta, il contratto di avvalimento è presentato nell'offerta tecnica.

16.4. DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:

- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- dichiarazione delle parti del servizio, ovvero della percentuale in caso di servizio indivisibile, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
- dichiarazione dei seguenti dati: nome, cognome, codice fiscale, estremi dei requisiti (titolo di studio, data di abilitazione e n. iscrizione all'albo professionale), posizione nel raggruppamento del giovane professionista di cui all'art. 39 dell'allegato II.12.

Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti

- copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- dichiarazione sottoscritta delle parti dei servizi, ovvero la percentuale in caso di servizi indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti

- Dichiarazioni rese da ciascun concorrente, attestante:
 - a) a quale operatore economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'articolo 68 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
- le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizi, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
- dichiarazione dei seguenti dati: nome, cognome, codice fiscale, estremi dei requisiti (titolo di studio, data di abilitazione e n. iscrizione all'albo professionale), posizione nel raggruppamento del giovane professionista di cui all'art. 39 dell'allegato II.12.

Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica

- copia del contratto di rete, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
- dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione sottoscritta con firma digitale delle parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizi indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica

- copia del contratto di rete;
- copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;
- dichiarazione delle parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizi indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo.

- **in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito:**
 - copia del contratto di rete;
 - copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria;
 - dichiarazione delle parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizi indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.
- **in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo:**
 - copia del contratto di rete;
 - dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente all'aggregazione di rete, attestanti:
 - a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
 - c) le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizi indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

17. OFFERTA TECNICA

L'operatore economico inserisce la documentazione relativa all'offerta tecnica nella Piattaforma all'interno della “**Busta tecnica**”, a pena di inammissibilità dell'offerta.

L'offerta è firmata secondo le modalità previste al precedente punto 13.2 e deve contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti, redatti secondo quanto di seguito indicato:

a) relazione tecnica dei servizi offerti.

La relazione tecnica è redatta in modo da esprimere compiutamente i contenuti da valutare in ragione dei criteri e sub-criteri di valutazione indicati nella tabella riportata al punto 19.1, seguendo l'ordine e la numerazione riportata nella stessa tabella.

La relazione tecnica deve essere redatta tenendo conto di quanto previsto nel Disciplinare tecnico, nel DIP e nei restanti allegati, nel Capitolato d'Oneri e, in generale in tutti gli atti della presente procedura, nonché nel rispetto delle prescrizioni della normativa vigente in materia.

La relazione tecnica non potrà superare le n. 20 pagine complessive, in formato A4, interlinea 1,5, font Times Neww Roman 11 o analogo. Si precisa che nel numero delle pagine stabilito per la Relazione Tecnica non verranno in ogni caso computati l'indice, l'eventuale copertina, nonché gli allegati, quali curricula, certificazioni, eventuali attestati, tabella riepilogativa.

La descrizione dei n. 4 servizi svolti negli ultimi dieci anni solari a decorrere dalla pubblicazione della presente procedura, ritenuti dal concorrente affini a quello oggetto dell'affidamento e, pertanto, significativi della propria capacità a realizzare la prestazione oggetto del presente appalto, deve riportare per ciascun servizio, le seguenti informazioni:

- soggetto che ha svolto il servizio (eventuale quota di esecuzione se in RTI);
- indicazione del committente, localizzazione dell'intervento e, ove disponibili, CIG e CUP;
- ID opere, classi, categorie, importo dei lavori (complessivo e per ciascuna categoria);
- Presenza e numero di varianti in corso d'opera;
- Anno di progettazione ed eventuale anno di collaudo delle opere (in caso di servizi in corso di esecuzione, si dovrà indicare la percentuale già realizzata e contabilizzata).
- La descrizione deve essere corredata da documentazione grafica e/o descrittiva e/o fotografica.

Non saranno presi in considerazione servizi svolti da professionisti non facenti parte della struttura operativa che il concorrente metterà a disposizione e/o non riferiti all'ultimo decennio solare antecedente la data di pubblicazione della procedura.

Le eventuali certificazioni possedute devono essere indicate nella relazione tecnica e devono altresì essere allegate in copia conforme.

Per i componenti del gruppo di lavoro e per tutti i professionisti della struttura minima offerta, devono essere allegati i relativi curricula (rif. *Elementi di valutazione 2.1, 3.1, 3.2, 3.3.*).

La dichiarazione in merito ai professionisti che svolgeranno l'incarico deve contenere, per ciascun professionista: dati identificativi, estremi iscrizione albo, eventuali ulteriori requisiti, natura rapporto contrattuale con operatore economico;

Ai sensi degli articoli 34 e seguenti dell'allegato II.12, l'incarico è espletato da professionisti iscritti negli appositi Albi, personalmente responsabili e nominativamente indicati nell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

È ammessa la coincidenza nello stesso soggetto di una o più delle figure professionali sopra indicate. È possibile indicare uno stesso soggetto quale responsabile contemporaneamente di più prestazioni specialistiche, così come è possibile indicare, per una stessa prestazione specialistica, più soggetti responsabili.

b) Elementi coperti da riservatezza

L'operatore economico allega una dichiarazione firmata secondo le modalità previste al precedente punto 13.2 contenente i dettagli dell'offerta coperti da riservatezza, argomentando in modo congruo le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta sono da segretare. Il concorrente a tal fine allega anche una copia firmata della relazione tecnica (comprensiva degli allegati) adeguatamente oscurata nelle parti ritenute costituenti segreti tecnici e commerciali. Resta ferma, la facoltà della stazione appaltante di valutare la fondatezza delle motivazioni addotte e di chiedere al concorrente di dimostrare la tangibile sussistenza di eventuali segreti tecnici e commerciali.

Il diritto di accesso agli atti e ogni forma di divulgazione sono esclusi in relazione alle informazioni fornite dagli offerenti nell'ambito delle offerte che costituiscono, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali.

A tal proposito si chiarisce che i segreti industriali e commerciali non devono essere semplicemente asseriti ma devono essere effettivamente sussistenti e di ciò deve essere fornito un principio di prova da parte dell'offerente.

La dichiarazione sulle parti dell'offerta coperte da riservatezza deve quindi essere accompagnata da idonea documentazione che:

- argomenti in modo approfondito e congruo le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta sono da secretare;
- fornisca un "principio di prova" atto a dimostrare la tangibile sussistenza di eventuali segreti tecnici e commerciali.

Non sono pertanto ammissibili generiche e non circostanziate indicazioni circa la presenza di ragioni di riservatezza.

La Stazione Appaltante si riserva comunque di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza presentata con il diritto di accesso dei soggetti interessati.

Rimane inteso che, in mancanza di quanto sopra, l'offerta tecnica si intenderà priva di esigenze di tutela e la Stazione Appaltante si intenderà autorizzata all'integrale ostensione della stessa.

c) Avalimento premiale

In caso di avalimento premiale, contratto di avalimento.

L'offerta tecnica, inclusi i curricula allegati, deve essere redatta in lingua italiana.

La carenza sostanziale della documentazione tecnica complessivamente presentata dall'Operatore Economico, tale da non consentire la valutazione del servizio offerto da parte della Commissione giudicatrice, comporta l'esclusione dalla gara.

L'offerta tecnica non dovrà recare, a pena di esclusione, alcun riferimento al prezzo offerto ovvero agli elementi che consentano di desumere l'offerta economica.

Le proposte migliorative offerte non avranno in alcun caso effetto sull'offerta economica che resta fissa e invariata.

In ogni caso, il concorrente riconosce che quanto offerto è adeguatamente remunerato dal prezzo complessivo offerto.

L'offerta tecnica deve essere firmata digitalmente dal professionista, dal Legale Rappresentante del concorrente o dalla persona munita da comprovati poteri di firma la cui procura sia stata prodotta nella Busta Amministrativa.

L'offerta tecnica deve rispettare, pena l'esclusione dalla procedura di gara, le caratteristiche minime stabilite nei documenti di gara, nel rispetto del principio di equivalenza.

18. OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica **deve essere redatta utilizzando il modello allegato al presente Disciplinare (Allegato 2 - MODELLO DI OFFERTA ECONOMICA)** e deve essere firmata secondo le modalità di cui al precedente articolo 13.2.

L'offerta economica deve indicare, a pena di esclusione, i seguenti elementi:

- a) la **percentuale di sconto offerta**, in cifre e in lettere, da applicarsi all'importo posto a base d'asta al ribasso per l'esecuzione dei servizi riportati alla tabella 1/a, pari a euro 87.067,28, riguardante le spese e gli oneri accessori di cui all'art. 5 del D.M. del 17.06.2016, al netto dell'I.V.A. e degli oneri previdenziali e assistenziali;

b) la **percentuale di sconto offerta**, in cifre e in lettere, da applicarsi all'importo posto a base d'asta al ribasso per l'esecuzione delle indagini geognostiche di cui alla tabella 1/b, pari a euro 11.538,07, al netto dell'IVA, degli oneri per la sicurezza sui luoghi di lavoro e del costo della manodopera;

b.1) la **stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro**;

b.2) la **stima dei costi della manodopera**.

La percentuale di sconto offerta deve essere indicata in cifre e in lettere ed essere arrotondata non oltre il secondo decimale. Si prenderanno a riferimento, pertanto, solamente due cifre decimali dopo la virgola, con troncamento degli eventuali ulteriori decimali, senza arrotondamento.

Si precisa inoltre che:

- i valori offerti devono essere espressi con un numero **massimo di n. 2 (due) cifre decimali**. Si prenderanno a riferimento, pertanto, solamente due cifre decimali dopo la virgola, con troncamento degli eventuali ulteriori decimali, senza arrotondamento;
- nell'Allegato "Schema di Offerta Economica" i valori offerti devono essere indicati sia in cifre che in lettere; in caso di discordanza tra il valore indicato in cifre e quello indicato in lettere sarà considerato il valore espresso in lettere;
- sono ammesse esclusivamente offerte a ribasso.

L'Offerta Economica non dovrà contenere alcuna riserva, né condizioni diverse da quelle previste dal Capitolato Tecnico e dal Disciplinare. Non sono ammesse offerte indeterminate, parziali o condizionate.

Si precisa infine che, ai sensi dell'articolo 41 comma 14 del Codice, i costi della manodopera non sono ribassabili. Resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera.

19. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

La valutazione dell'Offerta Tecnica e dell'Offerta Economica è effettuata in base ai seguenti punteggi.

PARAMETRI	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	85
Offerta economica	15
TOTALE	100

19.1. CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione riportati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Nella colonna "CRITERI D/T" vengono indicati con la **lettera D** i "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice. Con **lettera T** vengono indicati i "Punteggi tabellari", vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto.

N°	CRITERI DI VALUTAZIONE	n.	SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE	CRITERI D/T	PUNTI MAX	PUNTEGGIO MASSIMO
1	Esperienze simili		I n. 4 (quattro) interventi significativi svolti negli ultimi dieci anni a decorrere dalla data di pubblicazione della presente procedura saranno valutati in termini di qualità e di affinità rispetto all'intervento oggetto di affidamento per ambito, importo, categorie dei servizi, tipologia e complessità dei lavori cui si riferisce il servizio di progettazione e soggetti che li hanno svolti:	D		20
		1.1	Servizio n. 1		5	
		1.2	Servizio n. 2		5	
		1.3	Servizio n. 3		5	
		1.4	Servizio n. 4		5	
2	Caratteristiche metodologiche dell'offerta	2.1	L'organigramma del gruppo di lavoro che collaborerà, a vario titolo, con la struttura operativa minima richiesta sarà valutato in termini di adeguatezza, anche con riferimento alla consistenza e qualità delle risorse umane che compongono il gruppo di lavoro, valutate sulla base dei relativi curricula. Devono essere allegati i curricula del gruppo di lavoro.	D	7	24
		2.2	Efficacia delle modalità di gestione del servizio declinata in tutte le sue fasi, con riferimento alla gestione del gruppo di lavoro alle modalità di interfaccia con la stazione appaltante e a quant'altro ritenuto utile dal concorrente a valorizzare la propria offerta.	D	7	

N°	CRITERI DI VALUTAZIONE	n.	SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE	CRITERI D/T	PUNTI MAX	PUNTEGGIO MASSIMO
3	Gruppo di lavoro proposto - Rif. Paragrafo 7.1, lettera c)	2.3	Efficacia, livello di dettaglio e coerenza del cronoprogramma presentato, rispetto alle fasi, alle tempistiche massime indicate in sede di gara, tenuto conto delle eventuali riduzioni di tempistiche offerte.	D	7	
		2.4	Completezza, dettaglio e coerenza della descrizione delle pratiche e dei pareri che il concorrente ritiene necessario acquisire per la realizzazione dell'opera.	D	3	
		3.1	Valutazione del curriculum vitae del Responsabile delle integrazioni specialistiche, con particolare riferimento alle esperienze maturate nell'ambito di progetti urbani complessi, preferibilmente in ambiti costieri, tutelati, di pregio paesaggistico, in cui ci sia la compresenza delle opere architettura, impianti, infrastrutture, archeologia, arredi urbani e paesaggio. Deve essere allegato il curriculum , che deve rispettare la lunghezza massima di dieci pagine.	D	10	32
		3.2	Valutazione dei Curriculum professionali dei professionisti del gruppo di lavoro limitatamente ai responsabili di funzione che il concorrente metterà a disposizione per lo svolgimento dell'incarico e dichiarerà nella struttura operativa minima proposta, fermo restando il necessario rispetto di quanto previsto al paragrafo 7.1, lettera c) del presente disciplinare. Ciascun curriculum sarà valutato, in relazione alla specifica prestazione che il professionista proposto dovrà compiere, in termini di livello e consistenza delle esperienze professionali e di attinenza delle stesse rispetto alle attività oggetto del presente appalto. Devono essere allegati i curricula. Ogni curriculum dovrà rispettare la lunghezza massima di dieci pagine. <u>Ciascun componente della Commissione giudicatrice attribuirà ad ogni curriculum presentato un coefficiente tra 0 e 1, secondo le modalità descritte al punto 19.2, calcolando poi la relativa media dei coefficienti. Successivamente, sarà calcolata la media delle medie dei coefficienti attribuiti a tutti i curricula, che sarà poi moltiplicata per il punteggio massimo attribuibile al presente elemento di valutazione.</u>	D	20	

N°	CRITERI DI VALUTAZIONE	n.	SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE	CRITERI D/T	PUNTI MAX	PUNTEGGIO MASSIMO
		3.3	Presenza nel gruppo di progettazione di giovani professionisti (aggiuntivi rispetto al numero minimo di legge) oltre il gruppo della struttura operativa minima e valutazione delle modalità di inserimento nel processo progettuale al fine di agevolare l'inserimento lavorativo dei giovani professionisti laureati (iscritti all'ordine professionale da meno di 5 anni). Devono essere allegati i curricula. Ogni curriculum dovrà rispettare la lunghezza massima di dieci pagine.	D	2	
4	Eventuale proposta progettazione BIM	4.1.	L'eventuale proposta di utilizzo della metodologia Building Information Modeling (BIM) nella redazione del PFTE e del PE, a titolo gratuito e, pertanto, senza oneri aggiuntivi per la Stazione appaltante sarà valutata positivamente. La valutazione terrà conto anche delle specifiche della progettazione BIM che il concorrente intende utilizzare.	D	3	3
5	Certificazione della parità di genere (da allegare in copia conforme)	5.1	Adozione di politiche tese al raggiungimento della parità di genere, comprovata dal possesso della certificazione della parità di genere di cui all'art. 46-bis del Codice delle Pari Opportunità tra uomo e donna, di cui al D.Lgs. 11/4/2006, n. 198.	T	2	2
6	Certificazione di Ecoprogettista (da allegare in copia conforme)	6.1.	Certificazione di Ecoprogettista (rif. UNI CEI EN ISO/IEC 17024), in corso di validità, posseduta da un componente della struttura operativa minima.	T	1	1
7	Riduzione della tempistica massima per la consegna del PFTE	7.1.	Eventuale riduzione della tempistica massima prevista nel punto 4) del Disciplinare tecnico per la consegna del PFTE. Sarà attribuito 1 punto per ogni settimana di riduzione (da intendersi come 7 giorni naturali e consecutivi), fino ad un massimo di 2 settimane di riduzione. Non saranno conteggiate riduzioni per frazioni di settimane.	T	2	2
8	Riduzione della tempistica massima per la consegna del PE	8.1	Eventuale riduzione della tempistica massima prevista nel punto 4) del Disciplinare tecnico per la consegna del PE. Sarà attribuito 1 punto in caso di riduzione di n. 1 settimana. Non saranno conteggiate riduzioni per frazioni di settimane.	T	1	1
	Totale					85

In relazione al possesso della certificazione di parità di genere di cui all'elemento di valutazione n. 5, si precisa che, in caso di RTI/consorzio e, in generale, nelle ipotesi di partecipazione plurisoggettiva, ove non tutti i componenti siano in possesso della certificazione, il relativo punteggio previsto sarà attribuito in misura proporzionale (ad esempio in caso di RTI con tre operatori e un solo certificato, sarà attribuito il punteggio stabilito nella misura di un terzo).

In relazione al possesso della Certificazione di Ecoprogettista esperto CAM di cui all'elemento di valutazione n. 6, si precisa che, in caso di RTI/consorzio e, in generale, nelle ipotesi di partecipazione plurisoggettiva, è sufficiente il possesso della certificazione in capo ad almeno uno degli operatori economici che compongono il RTI.

Il concorrente è escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla **soglia minima di sbarramento pari a 50** punti per il punteggio tecnico complessivo.

Il superamento della soglia di sbarramento è calcolato prima della riparametrazione di cui al paragrafo 19.4.

19.2. METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

A ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale nella colonna "D" della tabella riportata al paragrafo precedente, è attribuito un coefficiente discrezionale da parte di ciascun componente della commissione, variabile tra zero ed uno, sulla base di una valutazione graduata sulla seguente scala di giudizio:

Giudizio	Coefficiente
<i>Ottimo</i>	da 0,9 a 1
<i>Buono</i>	da 0,70 a 0,89
<i>Discreto</i>	Da 0,60 a 0,69
<i>Sufficiente</i>	da 0,50 a 0,59
<i>Insufficiente</i>	da 0,20 a 0,49
<i>Molto scarso</i>	da 0,10 a 0,19
<i>Non valutabile</i>	0

Ultimata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi da parte di ciascun componente della Commissione, sarà poi calcolato, in relazione ad ogni elemento di valutazione, il coefficiente definitivo, dato dalla media aritmetica dei coefficienti attribuiti.

Il coefficiente definitivo sarà poi moltiplicato per il punteggio massimo corrispondente all'elemento di valutazione al quale si riferisce, così come indicato dalla tabella riportata al paragrafo precedente.

Quanto agli elementi cui è assegnato un punteggio tabellare identificato dalla lettera “T” nella tabella riportata al precedente paragrafo 18.1, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta dell'elemento richiesto.

19.3. METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

Il punteggio dell'offerta economica è attribuito sulla base dei criteri riportati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

	CRITERI DI VALUTAZIONE OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO MASSIMO
A	Percentuale di sconto offerta da applicarsi all'importo posto a base d'asta al ribasso per l'esecuzione dei servizi riportati alla tabella 1/a, pari a euro 87.067,28, riguardante le spese e gli oneri accessori di cui all'art. 5 del D.M. del 17.06.2016, al netto dell'I.V.A. e degli oneri previdenziali e assistenziali	14
B	Percentuale di sconto offerta da applicarsi all'importo posto a base d'asta al ribasso per l'esecuzione delle indagini geognostiche di cui alla tabella 1/b, pari a euro 11.538,07, al netto dell'IVA, degli oneri per la sicurezza sui luoghi di lavoro e del costo della manodopera	1
	TOTALE	15

A ciascun elemento di valutazione economico sopra indicato è attribuito un punteggio assegnato sulla base della seguente formula di interpolazione lineare:

$$P_i = \frac{O_i}{O_{max}} \times P_{max}$$

dove

P_i = punteggio economico attribuito al concorrente i-esimo

O_i = ribasso percentuale offerto dal concorrente i-esimo

O_{max} = ribasso percentuale più conveniente

P_{max} = punteggio massimo attribuibile per l'elemento di valutazione considerato

19.4. METODO DI CALCOLO DEI PUNTEGGI

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi e quantitativi, procede, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo compensatore.

Il punteggio per il concorrente i-esimo è dato dalla seguente formula:

$$P_i = \sum_{x=1}^n C_{xi} \cdot P_x$$

dove

P_i = punteggio del concorrente i-esimo

C_{xi} = coefficiente criterio di valutazione X per il concorrente i-esimo

P_x = punteggio criterio X

$X = 1, 2, \dots, n$

Al risultato della suddetta operazione verranno sommati i punteggi tabellari, già espressi in valore assoluto, ottenuti dall'offerta del singolo concorrente.

Una volta attribuiti a ciascuna offerta i punteggi relativi a ciascun criterio tecnico di valutazione, la Commissione procederà ad una doppia riparametrazione (interna a ciascun criterio tecnico di valutazione ed esterna complessiva), allo scopo di ristabilire l'equilibrio fra i diversi elementi qualitativi e quantitativi di valutazione e, dunque, di attribuire alla migliore offerta tecnica il punteggio massimo, determinando di conseguenza e in modo proporzionale il punteggio delle altre offerte.

In particolare, per ciascun criterio tecnico di valutazione, la Commissione procederà alla sommatoria dei punteggi ottenuti da ciascuna offerta relativamente ai rispettivi criteri, attribuendo all'offerta con il punteggio più alto il punteggio massimo del corrispondente criterio tecnico di valutazione e proporzionando ad esso quello già attribuito alle altre offerte (cd. riparametrazione "interna", consistente nell'attribuire all'offerta migliore, per ciascun criterio tecnico di valutazione, il corrispondente punteggio massimo).

Successivamente, una volta sommati i punteggi riparametrati attribuiti a ciascuna offerta, relativamente a ciascun criterio tecnico di valutazione, la Commissione procederà ad attribuire all'offerta con il punteggio più alto il punteggio massimo complessivo previsto per l'elemento "Offerta tecnica", proporzionando ad esso quello già attribuito alle altre offerte (cd. riparametrazione "esterna", consistente nell'attribuire all'offerta migliore il punteggio massimo previsto per l'offerta tecnica).

20. COMMISSIONE GIUDICATRICE

La commissione giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero di n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto.

In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'articolo 93 comma 5 del Codice. A tal fine viene richiesta, prima del conferimento dell'incarico, apposita dichiarazione.

La composizione della commissione giudicatrice e i *curricula* dei componenti sono pubblicati sul sito istituzionale nella sezione "Società trasparente".

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti.

Il RUP si avvale dell'ausilio della commissione giudicatrice ai fini della verifica della documentazione amministrativa e dell'anomalia delle offerte.

21. SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

Lo svolgimento delle operazioni di gara avverrà in modalità telematica.

La prima seduta pubblica avrà luogo il **giorno 24/09/2024, alle ore 10:00**. Eventuali variazioni di data e/o orario saranno rese note mediante apposito avviso pubblicato sulla Piattaforma nella sezione dedicata alla presente procedura.

Tale seduta, se necessario, è aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nella data e negli orari comunicati ai concorrenti tramite la Piattaforma.

Le successive sedute sono comunicate ai concorrenti tramite la Piattaforma con congruo anticipo.

- della documentazione amministrativa;
- delle offerte tecniche;
- delle offerte economiche;

La pubblicità delle sedute è garantita mediante collegamento dei concorrenti da remoto per consentire a ciascun soggetto interessato di visualizzare le operazioni della seduta accedendo con le proprie credenziali,

La Piattaforma garantisce il rispetto delle disposizioni del codice in materia di riservatezza delle operazioni e delle informazioni relative alla procedura di gara, nonché il rispetto dei principi di trasparenza.

22. VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il RUP unitamente ad altri due componenti del seggio di gara individuati da RpR accede alla documentazione amministrativa di ciascun concorrente, mentre l'offerta tecnica e l'offerta economica restano, chiuse, segrete e bloccate dal sistema, e procede a:

- a) controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata;
 - b) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente Disciplinare;
 - c) attivare la procedura di soccorso istruttorio;
 - d) adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara.
- Gli eventuali provvedimenti di esclusione dalla procedura di gara sono comunicati entro cinque giorni dalla loro adozione.

È fatta salva la possibilità di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

23. VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE

La data e l'ora in cui si procede all'apertura delle offerte tecniche sono comunicate tramite la Piattaforma ai concorrenti ammessi alla presente fase di gara.

In tale seduta, la commissione giudicatrice procede all'apertura della busta concernente l'offerta tecnica dei concorrenti ammessi e alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal presente Disciplinare.

In una o più sedute riservate, la commissione procederà all'esame e alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel presente Disciplinare.

Gli esiti della valutazione sono registrati dalla Piattaforma.

La commissione procede alla riparametrazione dei punteggi secondo quanto indicato al paragrafo 18.4.

La commissione giudicatrice rende visibile ai concorrenti:

- a) i punteggi tecnici attribuiti alle singole offerte tecniche;
- b) le eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti.

Al termine delle operazioni di cui sopra, la Piattaforma consente la prosecuzione della procedura ai soli concorrenti ammessi alla valutazione delle offerte economiche.

La commissione giudicatrice procede, in seduta pubblica, all'apertura delle offerte economiche e, quindi, alla loro valutazione, secondo i criteri e le modalità descritti nel presente Disciplinare e, successivamente, all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, sarà collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, i predetti concorrenti, su richiesta della stazione appaltante, presentano un'offerta migliorativa sul prezzo da presentare nella medesima seduta di gara, entro il termine espressamente concesso e che, comunque, non sarà superiore a 120 minuti. La richiesta è effettuata secondo le modalità previste al paragrafo 2.3. È collocato primo in graduatoria il concorrente che ha presentato la migliore offerta. Ove permanga l'ex aequo la commissione procede mediante sorteggio ad individuare il concorrente che verrà collocato primo nella graduatoria. La stazione appaltante comunica il giorno e l'ora del sorteggio, secondo le modalità previste paragrafo 2.3.

La commissione giudicatrice rende visibile ai concorrenti i prezzi offerti.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la commissione, redige la graduatoria.

Qualora individui offerte che superano la soglia di anomalia e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, la Commissione chiude la seduta, dando comunicazione al RUP, che procede alla verifica dell'anomalia.

Ai fini della determinazione della soglia di anomalia, si terrà conto dei punteggi attribuiti dalla Commissione prima di procedere con la riparametrazione.

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche ed economiche, la commissione provvede a comunicare, tempestivamente al RUP i casi di esclusione da disporre per:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero inserimento di elementi concernenti il prezzo nella documentazione amministrativa o nell'offerta tecnica;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative oppure irregolari in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche, o anormalmente basse;
- presentazione di offerte inammissibili in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per l'informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara;
- mancato superamento della soglia di sbarramento per l'offerta tecnica.

La Commissione può sempre chiedere ai concorrenti chiarimenti sui contenuti dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e su ogni loro allegato.

L'operatore economico concorrente è tenuto a fornire risposta nel termine assegnato dalla Stazione Appaltante che non può essere superiore a dieci giorni.

I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta.

24. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

Considerato che l'importo soggetto a ribasso d'asta per i servizi si riferisce alla sola parte disponibile del compenso, relativo agli oneri e alle spese accessorie di cui all'art. 5 del D.M. del 17.06.2016, e per le indagini geognostiche l'importo al netto dei costi della manodopera e degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica la prima migliore offerta che, in base alle proprie valutazioni, appaia anormalmente bassa. In tal caso, il RUP, avvalendosi della Commissione, ne valuterà la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità.

Qualora tale offerta risulti anomala, sarà esclusa e si procederà con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte ritenute anormalmente basse, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala.

Il RUP richiede al concorrente la presentazione delle spiegazioni, se del caso, indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non superiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, esaminate le spiegazioni fornite dall'offerente, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine perentorio per il riscontro.

Il RUP esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

25. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

La commissione invia al RUP la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta.

Qualora vi sia stata verifica di congruità delle offerte anomale, la proposta di aggiudicazione è formulata dal RUP al termine del relativo procedimento.

In tal caso, tenuto conto delle variazioni intervenute nella graduatoria, si procederà al ricalcolo delle medie ed alla riparametrazione dei punteggi, secondo le formule indicate nel presente Disciplinare. La Stazione Appaltante aggiudicherà, quindi, al concorrente che risulterà primo in graduatoria a seguito del ricalcolo delle medie e della riparametrazione dei punteggi, procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati.

Ogni variazione della graduatoria che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente al provvedimento di aggiudicazione, tenendo anche conto dell'eventuale inversione procedimentale, ai sensi dell'art. 108, comma 12 del Codice, non rileva ai fini del calcolo di medie e di punteggi nella procedura.

La Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione e del possesso dei requisiti in capo all'offerente, aggiudica l'appalto ai sensi dell'art. 17, comma 5 del Codice.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante può decidere, entro 30 giorni dalla conclusione delle valutazioni delle offerte, di non procedere all'aggiudicazione.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché ritenuta congrua e conveniente dalla Stazione appaltante.

La Stazione Appaltante, nel rispetto della normativa vigente, con particolare riferimento al Codice e alla L. 241/1990 e s.m.i., si riserva, con decisione motivata, di sospendere e/o revocare e/o annullare la presente procedura di gara oppure di non aggiudicarla o, successivamente all'aggiudicazione, di non addivenire alla stipula del relativo contratto. In tal caso gli offerenti o l'interessato all'aggiudicazione o alla stipula del relativo contratto non potranno vantare nei confronti della Società stessa alcun diritto e/o pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo, ivi compreso qualsivoglia rimborso delle spese sostenute in ragione della partecipazione alla presente procedura. Non si procede all'aggiudicazione dell'appalto all'offerente che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa qualora venga accertato che tale offerta non soddisfa gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato X della direttiva 2014/24/UE.

L'aggiudicazione è disposta all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dal presente disciplinare ed è immediatamente efficace.

In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione e alla segnalazione all'ANAC.

Successivamente si procede a ricalcolare i punteggi e a riformulare la graduatoria procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati nei confronti del secondo graduato.

Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a quest'ultimo, la stazione appaltante procederà, con le medesime modalità sopra citate, scorrendo la graduatoria.

Il contratto è stipulato non prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione e comunque entro 60 giorni dall'aggiudicazione, salvo quanto previsto dall'articolo 18 comma 2 del Codice.

A seguito di richiesta motivata proveniente dall'aggiudicatario la data di stipula del contratto può essere differita purché ritenuta compatibile con la sollecita esecuzione del contratto stesso.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'articolo 117 del Codice.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine per fatto della stazione appaltante, l'aggiudicatario può farne constatare il silenzio inadempimento o, in alternativa, può sciogliersi da ogni vincolo mediante atto notificato.

All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali.

Se la stipula del contratto non avviene nel termine fissato per fatto dell'aggiudicatario può costituire motivo di revoca dell'aggiudicazione.

La mancata o tardiva stipula del contratto al di fuori delle ipotesi predette, costituisce violazione del dovere di buona fede, anche in pendenza di contenzioso.

Il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva dell'esito negativo della sua approvazione da effettuarsi entro trenta giorni dalla stipula. Decorso tale termine, il contratto si intende approvato.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario trasmette alla stazione appaltante copia autentica, ai sensi dell'articolo 18 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000, della polizza di responsabilità civile professionale a copertura dei rischi derivanti dallo svolgimento della propria attività.

Ogni successiva variazione alla citata polizza deve essere comunicata alla stazione appaltante ai sensi dell'articolo 5 del decreto del Presidente della Repubblica n. 7 agosto 2012 n. 137.

La polizza si estende anche alla copertura dei danni causati da collaboratori, dipendenti e praticanti.

La polizza delle associazioni di professionisti prevede espressamente la copertura assicurativa anche degli associati e dei consulenti.

Qualora l'aggiudicatario sia una società, trasmette la polizza di assicurazione di cui all'articolo 1, comma 148 della legge 4 agosto 2017 n. 124.

La polizza, oltre ai danni subiti dalle stazioni appaltanti in conseguenza di errori o di omissioni della progettazione, copre anche i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo che possano determinare a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

La mancata presentazione da parte dei progettisti della polizza di garanzia esonera le amministrazioni pubbliche dal pagamento del corrispettivo.

Il progettista, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, è tenuto a produrre una dichiarazione di un'impresa di assicurazione autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati.

La polizza decorre dalla stipula del contratto con l'affidatario.

La mancata presentazione della dichiarazione determina la decadenza dall'incarico, e autorizza la sostituzione dell'affidatario.

L'aggiudicatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'articolo 119, comma 3, lett. d) del Codice.

L'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

Il contratto è stipulato mediante scrittura privata in modalità elettronica.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

In caso di interpello a seguito di risoluzione/recesso del contratto in corso di esecuzione, il nuovo affidamento avviene alle condizioni proposte dall'operatore economico interpellato, ai sensi dell'art. 124 comma 2 del Codice.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, fatto salvo quanto previsto dagli artt. 88, comma 4-bis, 89 e 92, comma 3, del D. Lgs. n. 159/2011.

Trascorsi i termini previsti dall'art. 92, commi 2 e 3, del D. Lgs. n. 159/2011, dalla consultazione della Banca dati, la Stazione Appaltante procede alla stipula del contratto anche in assenza dell'informativa antimafia, salvo il successivo recesso, laddove siano in seguito accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 92, comma 4, del D. Lgs. n. 159/2011.

25.1. GARANZIA DEFINITIVA

L'Appaltatore, prima della stipula del contratto, dovrà presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'intero importo del contratto, secondo le misure e le modalità previste dal combinato disposto di cui agli artt. 117 e 106 del Codice.

Detta polizza/cauzione definitiva garantirà la Stazione Appaltante rispetto alla sottoscrizione del contratto nonché per l'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e per il risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché per il rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore.

La garanzia definitiva sarà progressivamente svincolata a norma dell'art. 117, comma 8, del Codice, in ragione dell'avanzamento dell'esecuzione del contratto.

26. OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136.

L'affidatario deve comunicare alla Stazione Appaltante:

- gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione del servizio al quale sono dedicati;
- le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;
- ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

La comunicazione deve essere effettuata entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica. In caso di persone giuridiche, la comunicazione de quo deve essere sottoscritta da un legale rappresentante ovvero da un soggetto munito di apposita procura. L'omessa, tardiva o incompleta comunicazione degli elementi informativi comporta, a carico del soggetto inadempiente, l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da 500 a 3.000 euro.

Il mancato adempimento agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto comporta la risoluzione di diritto del contratto.

In occasione di ogni pagamento all'appaltatore o di interventi di controllo ulteriori si procede alla verifica dell'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto.

27. CODICE ETICO

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto di appalto, l'aggiudicatario deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62 e nel Codice etico della Stazione Appaltante e nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza e nel Modello di organizzazione, gestione e controllo adottato dalle stesse ai sensi del decreto legislativo n. 231/2001.

In seguito alla comunicazione di aggiudicazione e prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario ha l'onere di prendere visione dei predetti documenti pubblicati, rispettivamente, sul sito della Stazione Appaltante.

28. ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti della procedura è consentito nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 35 del Codice e dalle disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi vigenti ed efficaci, inviando una richiesta scritta alla PEC garecontratti@pec.rpr-spa.it.

29. INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.LGS. 196/2003 ED AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REGOLAMENTO UE N. 2016/679

I dati personali conferiti ai fini della partecipazione alla presente procedura e alla successiva stipulazione ed esecuzione del presente contratto saranno trattati secondo le modalità e le finalità di cui all'art. 13 D.Lgs. n. 196/2003 ("Codice in materia di protezione dati personali") ed ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 ("Regolamento UE") relativo alla protezione delle

persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati.

Ai sensi dell'art. 13 del Codice in materia di protezione dati personali ed ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si provvede alla relativa informativa, facendo fin d'ora presente che i dati personali forniti dall'appaltatore saranno raccolti e conservati presso la sede della Società e, sita in Piazzale degli Archivi, 34-35-36, 00144 Roma.

In ragione dell'oggetto del Contratto, ove l'Appaltatore sia chiamato ad eseguire attività di trattamento di dati personali, lo stesso svolgerà le funzioni di "Responsabile del trattamento" dei dati personali ai sensi dell'art. 29 Codice in materia di protezione dati personali e dell'art. 28 del Regolamento UE; a tal fine, esso si impegna ad improntare il trattamento dei dati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza nel pieno rispetto del Codice in materia di protezione dati personali (ivi inclusi gli ulteriori provvedimenti, comunicati ufficiali, autorizzazioni generali, pronunce in genere emessi dall'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali) e di quanto disposto dall'art. 5 del Regolamento UE, limitandosi ad eseguire i soli trattamenti funzionali, necessari e pertinenti all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e, in ogni modo, non incompatibili con le finalità per cui i dati sono stati raccolti.

Il trattamento dei dati personali (registrazione, organizzazione, conservazione), svolto con strumenti informatici e/o cartacei idonei a garantire la sicurezza e riservatezza dei dati stessi, avverrà per finalità correlate alla partecipazione alla procedura e all'instaurazione del rapporto contrattuale e per finalità inerenti alla gestione del rapporto medesimo.

La comunicazione dei dati conferiti a soggetti pubblici o privati sarà effettuata nei soli casi e con le modalità di cui all'art. 19 del Codice in materia di protezione dati personali e ai sensi dell'art. 9 del Regolamento UE. In relazione al trattamento dei dati conferiti, l'interessato gode dei diritti di cui all'art. 7 del Codice in materia di protezione dati personali e degli artt. 15, 16, 17, 18 e 21 del Regolamento UE, tra i quali figura il diritto di accesso ai dati che lo riguardano, il diritto di far rettificare, aggiornare, completare i dati erronei, incompleti o inoltrati in termini non conformi alla legge, nonché il diritto di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.

Tali diritti potranno essere esercitati nei confronti della Società, nella persona del Responsabile del trattamento, con sede in Piazzale degli Archivi, 34-35-36, 00144 Roma.

30. CLAUSOLA DI SALVAGUARDIA

Il mancato rispetto del Patto di integrità di Roma Capitale, degli Enti che fanno parte del gruppo Roma Capitale e di tutti gli organismi partecipati, approvato con delibera di Giunta Capitolina n. 154 del 4.5.2023 (e pubblicato sul sito della Società al seguente link

<https://www.risorseperroma.it/images/trasparenza/dgc-20230504-n-154-allegato.pdf>) dà luogo alla risoluzione del contratto per giusta causa.

31. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dalla presente procedura di gara è competente in via esclusiva il Tribunale Amministrativo del Lazio, sede di Roma.

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite in via esclusiva alla competenza dell'Autorità Giudiziaria del Foro di Roma, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

Il Responsabile Unico di Progetto

Ing. Paolo Grillo